

金門縣政府代為標售 114 年度第 1 批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 11400284081 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土 地 / 建 物 標 示					權 利 範 圍	登 記 名 義 人	他 項 權 利 情 形		標 售 底 價 (元)	標 售 總 底 價 (元)	保 證 金 (元)	備 註
	鄉 鎮	段	地 號	面 積 (平方公尺)	使用分區			他項權利人 姓名或名稱	權利種類				
114-03-01	金城鎮	城北	173	5.26	第三種住宅區	全部	何文曲	無	無	426,586	7,840,784	785,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
	金城鎮	城北	174	91.42	第三種住宅區	全部	何文曲	無	無	7,414,162			1. 第 1 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

114-03-02	金城鎮	前水頭測	207	420.01	自然村專用區	各 1/3	江天南 江天北	無	無	7,196,172	7,342,332	735,000	1. 第 1 次標售。 2. 小型鐵皮屋、矮牆。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
	金城鎮	前水頭測	207-1	37.8	農業區	各 1/3	江天南 江天北	無	無	146,160			1. 第 1 次標售。 2. 地上有雜草、樹木等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
114-03-03	金城鎮	金門城測	164	914.31	自然村專用區	1/12	邵果	無	無	2,049,578	2,049,578	205,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有雜草、樹木等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。