

金門縣土地建物登記管理

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	81	189	352,449.27	—	—	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	6	6	2,108.07	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	105.00			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	185.98			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	40	5	188,651.51	35	7,163.87	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	118	176	39,972.92	38	3,750.03		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	1	2	331.90	—	—	移轉		49	—	—	—	—	
		繼承	16	44	392	159,453.97	18	3,689.66	變更		50	—	—	—	—	
		贈與	17	36	72	30,377.39	5	913.95	其他登記	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	5	9	4,365.82	1	146.24		法院判決、調解、和解、其他	52	—	—	—	—	
		交換	19	8	22	11,508.34	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	8	949.72	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	6	15	1,576.01	3	228.70
		信託	22	12	65	27,428.77	14	1,523.54		管理人登記	56	5	34	50,554.37	—	—
		法院判決、調解、和解	23	2	18	9,334.41	—	—		更正	57	19	49	5,892.86	2	569.02
		其他	24	5	60	58,287.22	1	185.98		住址變更	58	15	89	96,040.80	5	437.18
他項權利登記	抵押權	設定	25	68	110	26,541.98	75	14,295.42		預告登記	59	6	7	2,805.35	3	241.42
		移轉	26	1	2	211.28	—	—		其他限制登記	60	21	57	14,799.45	14	2,210.25
		變更	27	9	14	5,673.69	35	4,359.90		塗銷預告登記	61	3	5	2,315.39	—	—
		塗銷	28	52	87	164,113.02	40	5,698.70		其他塗銷限制登記	62	14	33	136,424.95	2	340.65
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	36	76	17,397.45	6	450.25	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	13	40	10,961.53	3	570.14	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	56	182	383,187.99	3	193.17	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	686	1,824	1,803,715.43	305	47,259.05	
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本							
		移轉	34	—	—	—	—	—		67	755	3,347(張數)				

金門縣金城鎮土地建物登記管理(續1)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	17	42	13,619.47	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	3	3	754.35	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	4	—	—	4	654.89	永佃權		變更	47	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	34	34	8,336.72	19			1,745.83	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—		—	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	7	74	12,097.86	7		2,352.21	變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	2	11	710.10	—	—	塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	7	20	9,508.34	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	8	949.72	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	4	530.08	1	88.35
		信託	22	4	30	13,797.15	1	233.15		管理人登記	56	1	1	492.81	—	—
	法院判決、和解、調解、和其他	23	1	2	1,160.89	—	—	更正		57	3	6	660.04	1	357.09	
	他項權利登記	抵押權	設定	25	30	52	12,977.39	24		6,940.34	住址變更	58	6	16	5,899.64	1
移轉			26	1	2	211.28	—	—		預告登記	59	1	1	115.94	2	158.56
變更			27	4	7	2,303.78	12	2,732.50	其他限制登記	60	5	19	3,587.43	5	1,416.93	
塗銷			28	17	25	6,083.94	15	2,291.63	塗銷預告登記	61	1	2	292.00	—	—	
地上權		設定	29	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記	62	4	5	1,396.24	2	340.65	
	移轉	30	—	—	—	—	—	書狀換給	63	20	46	5,921.84	5	398.82		
	變更	31	—	—	—	—	—	書狀補給	64	2	7	2,189.48	—	—		
	塗銷	32	—	—	—	—	—	註記	65	15	73	62,577.87	1	64.77		
不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	194	536	217,786.13	100	19,858.89	
	移轉	34	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—(張數)				

金門縣金沙鎮土地建物登記管理(續2)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	17	37	81,109.20	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	移轉			38	—	—	—	—			
	區段徵收	5	—	—	—	—	變更			39	—	—	—	—			
	地目變更	6	—	—	—	—	塗銷			40	—	—	—	—			
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	移轉			42	—	—	—	—			
	建物增建改建	9	1	—	—	1	185.98			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	3	1	1,561.94	2	284.38	變更		47	—	—	—	—			
	所有權變更登記	買賣	14	25	33	5,094.43	5	598.16		塗銷	48	—	—	—	—		
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	4	40	34,640.35	—	—		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	9	18	13,950.31	1	211.93		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	2	2	1,093.40	1	146.24		法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
		交換	19	1	2	2,000.00	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	88.52	—	—		
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	2	128.00	—	—		
		法院判決、和解、調解、和其他	23	—	—	—	—	—		更正	57	13	19	3,390.48	1	211.93	
		其他	24	2	4	3,827.55	1	185.98		住址變更	58	3	20	3,188.25	—	—	
他項權利登記	抵押權	設定	25	6	13	7,113.98	4	2,640.34		預告登記	59	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	8	22	7,314.51	—	—	
		變更	27	2	3	1,648.30	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	6	19	147,502.98	4	804.76		其他塗銷限制登記	62	3	9	120,852.39	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	4	5	2,148.48	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	3	4	1,308.36	1	280.80	
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	8	31	21,926.89	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	123	285	459,888.32	21	5,550.50	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—		登記簿謄本	—(張數)						
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣金湖鎮土地建物登記管理(續3)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	12	28	167,205.05	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	2	2	1,194.02	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—				塗銷	40	—	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	7	4	187,089.57	3	1,724.45	變更		47	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	19	37	11,792.06	5	690.83		塗銷	48	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	1	2	331.90	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	
		繼承	16	7	54	25,239.77	5	506.47		變更	50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	10	26	7,971.65	2	380.40		塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	2	6	2,450.24	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	1	27.74	1	71.34	
		信託	22	3	11	5,621.81	2	318.85		管理人登記	56	1	26	48,437.62	—	—	
		法院判決、和解、調解、和其他	23	—	—	—	—	—		更正	57	—	—	—	—	—	—
		其他	24	—	—	—	—	—		住址變更	58	4	16	3,837.14	2	188.01	
他項權利登記	抵押權	設定	25	11	15	1,991.23	9	1,306.07		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	4	5	1,306.18	4	309.48	
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	1	1	304.00	—	—	
		塗銷	28	17	22	4,561.24	12	1,507.21		其他塗銷限制登記	62	3	4	928.72	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	1	1	3,990.01	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	3	3	481.11	2	289.34		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	9	33	226,335.07	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	118	297	701,096.13	47	7,292.45	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	移轉	67	—	—(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	14	35	13,939.17	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	22	—	—	22	3,850.32	變更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	36	49	7,450.42	9	715.21		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	20	168	67,833.67	5	613.55		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	13	15	7,425.92	2	321.62		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	9	929.67	1	69.01	
		信託	22	4	20	6,562.07	11	971.54		管理人登記	56	1	5	1,495.94	—	—	
		法院判決、 調解、和解	23	1	16	8,173.52	—	—		更正	57	2	6	1,456.91	—	—	
		其他	24	1	1	592.09	—	—		住址變更	58	2	37	83,115.77	2	166.00	
他項權利登記	抵押權	設定	25	20	29	4,137.97	38	3,408.67		預告登記	59	5	6	2,689.41	1	82.86	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	2	6	604.28	4	426.39	
		變更	27	3	4	1,721.61	23	1,627.40		塗銷預告登記	61	1	2	1,719.39	—	—	
		塗銷	28	11	20	5,819.35	8	818.10		其他塗銷限制登記	62	2	9	11,196.75	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	9	21	5,209.09	1	51.43		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	5	26	6,982.58	—	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	20	39	66,907.07	2	128.40		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	196	523	305,962.65	129	13,250.50		
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—							
		移轉	34	—	—	—	—	—		—(張數)							

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物	
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	21	47	76,576.38	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—
	合併	2	1	1	159.70	—	—			塗銷	36	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—
	門牌整編	8	1	—	—	1	105.00			移轉	42	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—		移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	4	—	—	4	649.83		永佃權	變更	47	—	—	—	—
	所有權變更登記	買賣	14	4	23	7,299.29	—			—	塗銷	48	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—		移轉	49	—	—	—	—
		繼承	16	6	56	19,642.32	1	217.43		變更	50	—	—	—	—
		贈與	17	2	2	319.41	—	—	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	1	822.18	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—
		信託	22	1	4	1,447.74	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正		57	1	18	385.43	—	—
	其他	24	1	9	2,255.81	—	—	住址變更		58	—	—	—	—	
他項權利登記	抵押權	設定	25	1	1	321.41	—	—		預告登記	59	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	2	5	1,987.05	1	57.45
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	1	1	145.51	1	277.00	其他塗銷限制登記	62	2	6	2,050.85	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	2	3	128.03	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	—	—	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	4	6	5,441.09	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	55	183	118,982.20	8	1,306.71
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—(張數)					
		移轉	34	—	—	—	—	—							

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國108年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物	
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—
所有權登記	總登記	13	—	—	—	—	—			變更	47	—	—	—
	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—	—	永佃權	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—		移轉	49	—	—	—	—
		繼承	16	—	—	—	—		變更	50	—	—	—	—
		贈與	17	—	—	—	—	其他登記	塗銷	51	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—		撤銷	53	—	—	—	—
		共有物分割	20	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—		更正	57	—	—	—	—
		其他	24	—	—	—	—		住址變更	58	—	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—	—		預告登記	59	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—
		塗銷	28	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—		書狀換給	63	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—		書狀補給	64	—	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—		註記	65	—	—	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	—	—	—	—
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	—(張數)					
		移轉	34	—	—	—	—							

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長