

統計資料背景說明

資料種類：土地統計

資料項目：金門縣已登記公私有土地筆數面積

一、發布及編製機關單位

- *發布機關：金門縣地政局
- *編製單位：地籍科
- *聯絡人：陳家平
- *聯絡電話：(082)321177 #63154
- *傳真：(082) 326291
- *電子信箱：371011600A@mail.kinmen.gov.tw

二、發布形式

- *口頭：
 - ☐ 記者會或說明會
- *書面：
 - ☐ 新聞稿 ☒ 報表 ☐ 書刊，刊名：
- *電子媒體：
 - ☒ 網際網路，網址：
http://land.kinmen.gov.tw/Info/info_list?id=143
 - ☐ 磁片 ☐ 光碟片 ☐ 其他

三、資料範圍、週期及時效

- *統計地區範圍及對象：凡各地政事務所地籍資料庫上已登記之公有、私有及公私共有土地，均為統計對象。
- *統計標準時間：以當年 12 月底之事實為準。
- *統計項目定義：
 - (一)已登記地：已向地政機關辦理產權登記之土地。
 - (二)公有土地：係指國有、直轄市有、縣(市)有或鄉(鎮、市)有之土地。
 - (三)私有土地：係指人民(自然人及法人)依法取得所有權之土地(包括外國人、祭祀公業、銀行等依法取得所有權之土地)。
 - (四)公私共有土地：同一筆土地所有權分屬(二)、(三)持分所有土地。
 - (五)非都市土地：為依據區域計畫法及其施行細則、非都市土地使用管制規則實施編定管制之土地。
 - (六)都市土地及其他：係指已登記土地總計數扣除非都市土地合計數。
 - (七)甲種建築用地：係供山坡地範圍外之農業區內建築使用者。
 - (八)乙種建築用地：係供鄉村區內建築使用者。
 - (九)丙種建築用地：係供森林區、山坡地保育區、風景區及山坡地範圍之農業區內建築使用者。
 - (十)丁種建築用地：係供工廠及有關工業設施建築使用者。
 - (十一)農牧用地：係供農牧生產及其設施使用者。
 - (十二)林業用地：係供營林及其設施使用者。
 - (十三)養殖用地：係供水產養殖及其設施使用者。
 - (十四)鹽業用地：係供製鹽及其設施使用者。
 - (十五)礦業用地：係供礦業實際使用者。
 - (十六)窯業用地：係供磚瓦製造及其設施使用者。

(十七)交通用地：係供鐵路、公路、捷運系統、港埠、空運、氣象、郵政、電信等及其設施使用者。

(十八)水利用地：係供水利及其設施使用者。

(十九)遊憩用地：係供國民遊憩使用者。

(二十)古蹟保存用地：係供保存古蹟使用者。

(二十一)生態保護用地：係供保護生態使用者。

(二十二)國土保安用地：係供國土保安使用者。

(二十三)墳墓用地：係供喪葬設施使用者。

(二十四)特定目的事業用地：係供各種特定目的之事業使用者。

(二十五)暫未編定用地：山坡地範圍內非都市土地其供農業使用及新登記之土地，在未辦理土地可利用限度查定前暫不予以編定之土地。

(二十六)其他用地：係指非都市土地 18 種用地及暫未編定用地以外有特殊之情況者。

* 統計單位：筆；公頃。

* 統計分類：按土地權屬及使用地類別分。

* 發布週期（指資料編製或產生之頻率，如月、季、年等）：按年

* 時效：2 個月 5 日。

* 資料變革：表號 1112-01-01-2

四、公開資料發布訊息

* 預告發布日期（含預告方式及週期）：公布日期上載於金門縣地政局網站「政府資訊公開/預告統計資料發布/預告統計資料發布時間表」上。。

* 同步發送單位（說明資料發布時同步發送之單位或可同步查得該資料之網址）：內政部地政司、金門縣政府主計處

五、資料品質

* 統計指標編製方法與資料來源說明：由本局依據地籍資料庫資料暨內政部發布之有關資料彙編。

* 統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制（說明各項資料之相互關係及不同資料來源之相關統計差異性）：無

六、須注意及預定改變之事項（說明預定修正之資料、定義、統計方法等及其修正原因）：無