

金門縣土地及建物登記管理

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	35	81	52,288.75	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	34	—	—	—	—	
	合併	2	4	4	2,172.83	—	—			塗銷	35	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	36	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—	—	
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—	—	
	門牌整編	7	1	—	—	1	208.90		農育權	設定	40	—	—	—	—	
	建物增建改建	8	2	—	—	2	124.30			移轉	41	—	—	—	—	
	減失	9	1	—	—	1	121.80			變更	42	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—	—	
	其他	11	1	—	—	1	150.64	耕作權	設定	44	—	—	—	—		
總登記	12	38	—	—	38	4,219.58	移轉		45	—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	119	190	44,415.03	55		4,480.56	變更	46	—	—	—	—	
		拍賣	14	10	31	1,003.22	10		189.20	塗銷	47	—	—	—	—	
		繼承	15	35	233	157,949.18	11	1,282.96	永佃權	移轉	48	—	—	—	—	
		贈與	16	60	98	48,914.03	6	969.77		變更	49	—	—	—	—	
		夫妻贈與	17	5	15	3,312.27	2	364.15		塗銷	50	—	—	—	—	
		交換	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		51	1	1,067.04	—	—	
		共有物分割	19	3	6	2,241.91	—	—	其他登記	撤銷	52	—	—	—	—	
		徵收	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	
		信託	21	4	9	2,565.02	2	130.73		更名	54	2	17	6,256.19	—	—
		法院判決、調解、和解	22	1	1	335.01	—	—		管理人登記	55	13	96	26,646.76	—	—
其他	23	8	10	8,149.63	—	—	更正	56		10	98	41,979.36	13	23,872.55		
他項權利登記	抵押權	設定	24	97	188	32,334.36	86	10,456.37		住址變更	57	25	70	19,971.61	14	1,553.26
		移轉	25	—	—	—	—	—		預告登記	58	4	7	1,352.33	2	241.27
		變更	26	9	40	25,675.02	74	3,111.47		其他限制登記	59	4	4	880.33	2	353.40
		塗銷	27	59	110	19,764.84	79	7,444.15		塗銷預告登記	60	3	7	1,042.35	2	322.69
	地上權	設定	28	—	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	61	17	44	4,533.07	12	230.28
		移轉	29	—	—	—	—	—		書狀換給	62	34	183	58,128.95	19	24,336.08
		變更	30	—	—	—	—	—		書狀補給	63	16	55	20,098.53	7	1,278.20
		塗銷	31	—	—	—	—	—		註記	64	50	82	32,152.08	5	596.77
	不動產權	設定	32	—	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	671	1,680	615,229.70	444	86,039.08
		移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本		66	815	3,729(張數)			

截至本月底已登記土地總筆數：213,784 筆，總面積：149,626,992.32 平方公尺;建物總棟數：20,921 棟，總面積：4,305,596.46 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：254,771,386.64 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：6,955,406.17 元

備 註	
-----	--



金門縣金沙鎮土地及建物登記管理(續2)

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	9	22	13,804.81	—	—	他項權利登記	不役動產權	變更	34	—	—	—		
	合併	2	2	2	1,780.03	—	—			塗銷	35	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	36	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—		
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—		
	門牌整編	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	40	—	—	—		
	建物增建改建	8	—	—	—	—	—			移轉	41	—	—	—		
	減失	9	—	—	—	—	—			變更	42	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—		
	其他	11	—	—	—	—	—	耕作權	設定	44	—	—	—			
總登記	12	21	—	—	21	1,494.76	移轉		45	—	—	—				
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	26	28	9,285.18	9		837.93	變更	46	—	—	—		
		拍賣	14	—	—	—	—		—	塗銷	47	—	—	—		
		繼承	15	11	81	92,912.26	3	437.25	永佃權	移轉	48	—	—	—		
		贈與	16	16	24	15,550.61	2	204.00		變更	49	—	—	—		
		夫妻贈與	17	—	—	—	—	—		塗銷	50	—	—	—		
		交換	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		51	—	—	—		
		共有物分割	19	1	2	74.79	—	—	其他登記	撤銷	52	—	—	—		
		徵收	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	53	—	—	—		
		信託	21	1	6	1,496.28	—	—		更名	54	—	—	—		
		法院判決、調解、和解	22	—	—	—	—	—		管理人登記	55	2	16	2,312.99	—	
其他	23	—	—	—	—	—	更正	56		1	1	487.96	1	204.00		
他項權利登記	抵押權	設定	24	14	16	3,977.80	10	941.81		住址變更	57	2	2	420.24	1	81.71
		移轉	25	—	—	—	—	—		預告登記	58	1	1	627.00	—	—
		變更	26	1	9	12,356.54	—	—		其他限制登記	59	—	—	—	—	
		塗銷	27	4	5	1,447.04	6	472.28		塗銷預告登記	60	—	—	—	—	
	地上權	設定	28	—	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	61	—	—	—	—	
		移轉	29	—	—	—	—	—		書狀換給	62	1	1	881.12	—	—
		變更	30	—	—	—	—	—		書狀補給	63	7	19	7,475.65	1	340.12
		塗銷	31	—	—	—	—	—		註記	64	15	17	4,481.70	—	—
	不役動產權	設定	32	—	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	135	252	169,372.00	54	5,013.86
		移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本		66	—	—（張數）			

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註	
-----	--

金門縣金湖鎮土地及建物登記管理(續3)

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	3	6	1,247.22	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	34	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	133.00	—	—			塗銷	35	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	36	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—	—	
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—	—	
	門牌整編	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	40	—	—	—	—	
	建物增建改建	8	—	—	—	—	—			移轉	41	—	—	—	—	
	減失	9	—	—	—	—	—			變更	42	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—	—	
	其他	11	—	—	—	—	—	耕作權	設定	44	—	—	—	—		
總登記	12	1	—	—	1	156.01	移轉		45	—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	31	40	12,461.41	16		1,235.42	變更	46	—	—	—	—	
		拍賣	14	1	1	95.00	—		—	塗銷	47	—	—	—	—	
		繼承	15	6	24	18,924.24	2	279.33	永佃權	移轉	48	—	—	—	—	
		贈與	16	6	9	4,391.77	2	294.42		變更	49	—	—	—	—	
		夫妻贈與	17	1	5	1,468.96	1	141.30		塗銷	50	—	—	—	—	
		交換	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		51	—	—	—	—	
		共有物分割	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	52	—	—	—	—	
		徵收	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	—
		信託	21	—	—	—	—	—		更名	54	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	22	—	—	—	—	—		管理人登記	55	1	3	145.00	—	—
他項權利登記	抵押權	其他	23	1	1	2,458.53	—	—		更正	56	1	1	6,459.93	—	—
		設定	24	29	41	7,090.99	30	3,282.21		住址變更	57	5	9	3,135.45	3	370.32
		移轉	25	—	—	—	—	—		預告登記	58	1	1	17.98	1	60.33
		變更	26	3	5	3,292.81	71	2,446.51		其他限制登記	59	2	2	264.22	1	175.50
	地上權	塗銷	27	14	20	3,008.38	20	2,093.15		塗銷預告登記	60	—	—	—	—	—
		設定	28	—	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	61	2	2	345.00	—	—
		移轉	29	—	—	—	—	—		書狀換給	62	1	1	230.74	—	—
		變更	30	—	—	—	—	—		書狀補給	63	4	16	8,077.77	2	368.74
	不動產權	塗銷	31	—	—	—	—	—		註記	64	8	21	10,995.95	—	—
		設定	32	—	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	122	209	84,244.35	150	10,903.24
		移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本		66	—	—（張數）			

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註	
-----	--

金門縣金寧鄉土地及建物登記管理(續4)

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	13	30	24,316.15	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	34	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	35	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	36	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—	—	
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—	—	
	門牌整編	7	1	—	—	1	208.90		農育權	設定	40	—	—	—	—	
	建物增建改建	8	—	—	—	—	—			移轉	41	—	—	—	—	
	減失	9	—	—	—	—	—			變更	42	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—	—	
	其他	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	44	—	—	—	—	
總登記	12	7	—	—	7	1,260.24	移轉			45	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	37	88	15,117.34	20			1,191.91	變更	46	—	—	—	—
		拍賣	14	8	29	433.33	10			189.20	塗銷	47	—	—	—	—
		繼承	15	3	8	3,508.96	—		—	永佃權	移轉	48	—	—	—	—
		贈與	16	12	25	17,296.73	—		—		變更	49	—	—	—	—
		夫妻贈與	17	1	6	594.67	—		—		塗銷	50	—	—	—	—
		交換	18	—	—	—	—		—	法院判決、調解、和解、其他		51	—	—	—	—
		共有物分割	19	1	2	1,000.00	—		—	其他登記	撤銷	52	—	—	—	—
		徵收	20	—	—	—	—		—		訴願決定撤銷	53	—	—	—	—
		信託	21	2	2	1,043.43	1	58.41	更名		54	2	17	6,256.19	—	—
		法院判決、調解、和解	22	—	—	—	—	—	管理人登記		55	3	13	5,438.68	—	—
他項權利登記	抵押權	其他	23	6	6	3,298.35	—	—	更正		56	4	16	112.84	—	—
		設定	24	32	85	7,789.15	29	2,686.06	住址變更		57	13	30	7,083.57	8	826.93
		移轉	25	—	—	—	—	—	預告登記		58	1	2	192.35	1	180.94
		變更	26	1	5	2,093.00	—	—	其他限制登記		59	1	1	121.11	1	177.90
	地上權	塗銷	27	22	53	9,486.64	43	3,753.44	塗銷預告登記		60	1	3	459.25	2	322.69
		設定	28	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記		61	11	35	1,894.60	12	230.28
		移轉	29	—	—	—	—	—	書狀換給		62	20	67	11,312.21	5	410.17
		變更	30	—	—	—	—	—	書狀補給		63	2	7	3,677.66	—	—
		塗銷	31	—	—	—	—	—	註記		64	14	24	9,789.59	1	74.33
不役 動產權	設定	32	—	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	218	554	132,315.80	141	11,571.40	
	移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本		66	—	—（張數）				

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註	
-----	--

金門縣烈嶼鄉土地及建物登記管理(續5)

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	34	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	35	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	36	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—	—	
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—	—	
	門牌整編	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	40	—	—	—	—	
	建物增建改建	8	2	—	—	2	124.30			移轉	41	—	—	—	—	
	減失	9	—	—	—	—	—			變更	42	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—	—	
	其他	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	44	—	—	—	—	
總登記	12	1	—	—	1	263.76	移轉			45	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	4	5	584.91	137.96			永佃權	變更	46	—	—	—	—
		拍賣	14	—	—	—	—				塗銷	47	—	—	—	—
		繼承	15	1	3	1,147.27	—		移轉		48	—	—	—	—	
		贈與	16	9	12	4,299.29	264.94			變更	49	—	—	—	—	
		夫妻贈與	17	—	—	—	—			塗銷	50	—	—	—	—	
		交換	18	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他		51	—	—	—	—	
		共有物分割	19	—	—	—	—		其他登記	撤銷	52	—	—	—	—	
		徵收	20	—	—	—	—			訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	
		信託	21	—	—	—	—	更名		54	—	—	—	—		
		法院判決、調解、和解	22	—	—	—	—	管理人登記		55	—	—	—	—		
		其他	23	1	3	2,392.75	—	更正		56	—	—	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	24	5	16	4,064.32	1,217.54	住址變更		57	1	4	1,258.77	—		
		移轉	25	—	—	—	—	預告登記		58	—	—	—	—		
		變更	26	—	—	—	—	其他限制登記		59	1	1	495.00	—		
		塗銷	27	1	2	441.18	—	塗銷預告登記		60	—	—	—	—		
	地上權	設定	28	—	—	—	—	其他塗銷限制登記		61	—	—	—	—		
		移轉	29	—	—	—	—	書狀換給		62	3	5	1,008.00	—		
		變更	30	—	—	—	—	書狀補給		63	1	2	350.90	—		
		塗銷	31	—	—	—	—	註記		64	3	6	2,919.56	—		
	不役 動產權	設定	32	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	33	59	18,961.95	8		
		移轉	33	—	—	—	—	登記謄本		66	—	—（張數）				

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註	
-----	--

金門縣烏坵鄉土地及建物登記管理(續6完)

中華民國111年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	34	—	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	35	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	36	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	37	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	38	—	—	—	—		
	使用編定	6	—	—	—	—	—			塗銷	39	—	—	—	—		
	門牌整編	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	40	—	—	—	—		
	建物增建改建	8	—	—	—	—	—			移轉	41	—	—	—	—		
	減失	9	—	—	—	—	—			變更	42	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	10	—	—	—	—	—			塗銷	43	—	—	—	—		
	其他	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	44	—	—	—	—		
總登記	12	—	—	—	—	—	移轉			45	—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	13	—	—	—	—			—	變更	46	—	—	—	—	
		拍賣	14	—	—	—	—			—	塗銷	47	—	—	—	—	
		繼承	15	—	—	—	—		—	永佃權	移轉	48	—	—	—		
		贈與	16	—	—	—	—		—		變更	49	—	—	—		
		夫妻贈與	17	—	—	—	—		—		塗銷	50	—	—	—	—	
		交換	18	—	—	—	—		—	法院判決、調解、和解、其他			51	—	—	—	—
		共有物分割	19	—	—	—	—		—	其他登記	撤銷	52	—	—	—	—	—
		徵收	20	—	—	—	—		—		訴願決定撤銷	53	—	—	—	—	—
		信託	21	—	—	—	—	—	更名		54	—	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	22	—	—	—	—	—	管理人登記		55	—	—	—	—	—	
其他	23	—	—	—	—	—	更正	56	—		—	—	—	—			
他項權利登記	抵押權	設定	24	—	—	—	—	—	住址變更		57	—	—	—	—	—	
		移轉	25	—	—	—	—	—	預告登記		58	—	—	—	—	—	
		變更	26	—	—	—	—	—	其他限制登記		59	—	—	—	—	—	
		塗銷	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記		60	—	—	—	—	—	
	地上權	設定	28	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記		61	—	—	—	—	—	
		移轉	29	—	—	—	—	—	書狀換給	62	—	—	—	—	—		
		變更	30	—	—	—	—	—	書狀補給	63	—	—	—	—	—		
		塗銷	31	—	—	—	—	—	註記	64	—	—	—	—	—		
	不動產權	設定	32	—	—	—	—	—	土地建物登記總計		65	—	—	—	—	—	
		移轉	33	—	—	—	—	—	登記謄本		66	—	—（張數）				

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備註	
填表	審核
	業務主管人員 主辦統計人員
	機關首長