

金門縣土地建物登記管理

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	57	141	249,731.04	2	1,689.82	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	840.00	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉		38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	142.00			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	2	—	—	2	543.49			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	2	—	—	2	2,002.73			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	6	—	—	13	3,679.95			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	64	—	—	64	10,527.43	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	99	127	49,311.84	55	6,159.81		塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	3	5	3,983.59	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	53	355	188,251.90	20	3,987.99		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	48	105	46,750.78	5	1,249.43		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	3	3	1,031.18	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	4	2	722.49	4	799.61	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	5	13	8,742.63	2	1,408.84		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	11	44	28,350.17	6	1,924.31
		信託	22	6	12	4,336.81	1	84.44		管理人登記	56	2	15	1,741.75	—	—
		法院判決、和解、調解、和	23	1	3	7,604.00	—	—		更正	57	25	52	14,150.36	2	1,372.51
	其他	24	7	10	2,530.99	2	543.49	住址變更		58	8	88	22,553.94	6	1,147.61	
他項權利登記	抵押權	設定	25	92	178	52,025.43	77	11,786.01		預告登記	59	1	2	25.45	1	71.83
		移轉	26	1	—	—	2	1,689.82		其他限制登記	60	13	46	10,213.33	7	848.35
		變更	27	3	5	796.25	10	969.63		塗銷預告登記	61	1	14	841.82	—	—
		塗銷	28	50	92	30,811.46	51	6,416.24		其他塗銷限制登記	62	14	43	24,493.57	4	2,095.18
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	89	251	76,290.63	22	4,346.08
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	11	17	7,093.80	4	359.47
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	70	156	147,625.64	7	1,308.69
		塗銷	32	2	2	631.17	—	—	土地建物登記合計	66	755	1,782	981,482.02	372	67,154.76	
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	936	3,449(張數)			
		移轉	34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數：208,883 筆，總面積：149,333,108.79 平方公尺;建物總棟數：18,277 棟，總面積：3,898,081.60 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：162,522,599.98 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：11,041,285.83 元

備 註

金門縣金城鎮土地建物登記管理(續1)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	15	49	12,753.80	2	1,689.82	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	1	—	—	1	334.63			變更	43	—	—	—	—	—		
	減失	10	1	—	—	1	1,776.92			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—		
	其他	12	1	—	—	2	1,689.82			移轉	46	—	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	18	—	—	18	2,291.10	變更		47	—	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	13	18	8,198.12	5	697.70		塗銷	48	—	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—		
		繼承	16	12	77	32,099.07	4	637.73		變更	50	—	—	—	—	—		
		贈與	17	11	19	5,371.21	3	1,012.95	塗銷	51	—	—	—	—	—			
		夫妻贈與	18	1	1	913.00	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	3	7	5,423.07	2	1,408.84		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—	—
		信託	22	1	2	63.22	1	84.44		管理人登記	56	1	14	1,265.04	—	—	—	—
		法院判決、和解、調解	23	1	3	7,604.00	—	—		更正	57	—	—	—	—	—	—	—
		其他	24	3	6	2,123.11	1	334.63		住址變更	58	2	30	2,088.20	2	385.45	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	25	45	11,003.50	27	3,318.92		預告登記	59	1	2	25.45	1	71.83	—	—
		移轉	26	1	—	—	2	1,689.82		其他限制登記	60	3	13	1,046.02	1	7.29	—	—
		變更	27	3	5	796.25	10	969.63		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	9	10	1,753.71	6	949.08		其他塗銷限制登記	62	2	14	97.14	—	—	—	—
										書狀換給	63	67	198	32,800.02	18	2,618.24	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀補給	64	2	3	858.36	—	—	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	註記	65	23	57	105,624.05	1	330.48	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	220	573	231,906.34	108	22,299.32	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—(張數)						
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	移轉	34	—	—	—	—	—	—	—	

金門縣金湖鎮土地建物登記管理(續3)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	3	7	27,239.61	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	移轉				38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	變更		39		—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	142.00			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	208.86			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	225.81			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	5	—	—	11	1,990.13			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	3	—	—	3	939.08	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	38	34	15,899.61	33	4,058.77		塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	14	69	38,791.13	5	1,163.71		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	17	38	17,315.93	1	159.47		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	1	78.18	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	2	—	—	4	799.61	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	3	14	8,823.66	2	1,343.22
		信託	22	2	7	2,982.00	—	—		管理人登記	56	1	1	476.71	—	—
		法院判決、和解、調解、和其他	23	—	—	—	—	—		更正	57	10	23	7,746.92	1	1,299.75
	其他	24	2	1	0.45	1	208.86	住址變更		58	1	1	128.00	—	—	
他項權利登記	抵押權	設定	25	21	32	8,428.29	17	2,589.59		預告登記	59	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	2	938.46	1	199.96
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	19	28	5,095.87	34	3,407.57	其他塗銷限制登記	62	2	2	616.87	1	220.37	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	6	19	31,041.01	1	1,299.75	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	3	4	1,995.34	2	211.47	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	10	12	4,671.06	2	207.09	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	169	295	172,269.10	122	20,675.07	
不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—(張數)							
	移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	9	23	9,069.05	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	840.00	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	38	—	—	38	5,847.30	變更		47	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	28	30	12,937.75	14	1,138.96		塗銷	48	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	
		繼承	16	12	88	62,830.30	3	743.92		變更	50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	9	28	12,984.89	1	77.01		塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	1	40.00	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—
		交換	19	1	1	321.00	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	2	6	3,319.56	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	3	10	1,971.75	2	457.09	
		信託	22	2	2	823.47	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—
		法院判決、和解、調解、和其他	23	—	—	—	—	—		更正	57	9	21	2,087.38	—	—	
		其他	24	1	1	31.85	—	—		住址變更	58	2	29	15,814.49	3	590.88	
他項權利登記	抵押權	設定	25	29	65	18,090.00	21	2,982.91		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	1	11	2,134.63	5	641.10	
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	10	25	12,867.18	5	731.31		其他塗銷限制登記	62	4	17	3,662.45	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	12	28	11,078.57	2	271.53	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	3	7	2,315.10	—	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	23	57	20,475.65	—	—		
		塗銷	32	1	1	551.00	—	—	土地建物登記合計	66	201	452	194,246.07	94	13,482.01		
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）					
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	4	8	1,734.21	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	2	—	—	2	633.25	永佃權		變更	47	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	6	8	1,425.22	—			—	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—		—	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	7	55	14,137.27	4		642.61		變更	50	—	—	—	—
		贈與	17	6	14	5,893.76	—	—	塗銷		51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	1	1	401.49	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	4	6,584.40	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—
	法院判決、和解	23	—	—	—	—	—	更正		57	1	1	248.00	—	—	
	其他	24	—	—	—	—	—	住址變更		58	—	—	—	—	—	
他項權利登記	抵押權	設定	25	6	17	6,113.11	4	1,390.33	土地建物登記合計	預告登記	59	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	14	4,607.95	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	1	1	298.00	1	274.84		其他塗銷限制登記	62	1	4	333.99	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	1	1	248.00	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	—	—	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	3	6	9,587.92	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	—		土地建物登記合計		66	44	134	51,613.32	11
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—		登記簿謄本	67	—	—(張數)			
		移轉	34	—	—	—	—	—								

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國107年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—			—	塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	—	—	—	—	永佃權		變更	47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—			—	塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—		—	移轉	49	—	—	—	—	—		
		繼承	16	—	—	—		—	變更	50	—	—	—	—	—		
		贈與	17	—	—	—	—	塗銷	51	—	—	—	—	—			
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—		
		共有物分割	20	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—	
		信託	22	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	更正		57	—	—	—	—	—	—		
	其他	24	—	—	—	—	住址變更		58	—	—	—	—	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—	—		預告登記	59	—	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—	—	
		變更	27	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—		書狀換給	63	—	—	—	—	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—		書狀補給	64	—	—	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—		註記	65	—	—	—	—	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	—	—	—	—	—	—	
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—		登記簿謄本		67	—	—(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—										

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長