

統計資料背景說明

資料種類：土地統計

資料項目：金門縣房屋所有權人-年齡別

一、發布及編製機關單位

*發布機關：金門縣地政局

*編製單位：地籍科

*聯絡人：陳家平

*聯絡電話：(082) 321177 #63154

*傳真：(082) 326291

*電子信箱：371011600A@mail.kinmen.gov.tw

二、發布形式

*口頭：

() 記者會或說明會

*書面：

() 新聞稿 (V) 報表 () 書刊，刊名：

*電子媒體：

(V) 網際網路，網址：

http://land.kinmen.gov.tw/Info/info_list?id=143

() 磁片 () 光碟片 () 其他

三、資料範圍、週期及時效

*統計地區範圍及對象：凡持有本縣轄區內已登記建物權屬者，均為統計對象。

*統計標準時間：(一)上半年：以6月底之事實為準。

(二)下半年：以12月底之事實為準。

*統計項目定義：

(一) 房屋所有權人：持有本轄區內已登記建物權屬者，房屋所有權1戶或1戶以上之人數以歸戶之方式統計男女人數，1個統一編號算1人。

(二) 持有1戶以上人數：人數統計以歸戶方式，若1位所有權人有房子3棟，「超過1戶以上人數」算1人。

(三) 年齡：以資料彙整時之系統日期和權利人之出生日期進行計算。

*統計單位：人；年齡。

*統計分類：

(一)按所有權人、持1戶以上人數分。

(二)按性別分

(三)按年齡別分，35歲(不含)以下，35歲-44歲、45歲-54歲、55歲-64歲、65歲以上等分類。

*發布週期（指資料編製或產生之頻率，如月、季、年等）：半年

*時效：每半年終了後2個月內填報，並於編報後5日內發布。

*資料變革：無

四、公開資料發布訊息

- * 預告發布日期（含預告方式及週期）：公布日期上載於金門縣地政局網站「政府資訊公開/預告統計資料發布/預告統計資料發布時間表」上。
- * 同步發送單位（說明資料發布時同步發送之單位或可同步查得該資料之網址）：金門縣政府主計處

五、資料品質

- * 統計指標編製方法與資料來源說明：依據內政部地政司「地籍資料優質化統計分析系統」資料彙編。
- * 統計資料交叉查核及確保資料合理性之機制（說明各項資料之相互關係及不同資料來源之相關統計差異性）：無

六、須注意及預定改變之事項（說明預定修正之資料、定義、統計方法等及其修正原因）：無