

金門縣政府代為標售 113 年度第 4 批地籍清理未能釐清權屬土地第二次標售清冊

公告標售文號：府地籍字第 11400206521 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土 地 / 建 物 標 示					權 利 登 記 範 圍	他 項 權 利 情 形	他 項 權 利 人 姓 名 或 名 稱	權 利 種 類	標 售 底 價 (元)	標 售 總 底 價 (元)	保 證 金 (元)	備 註
	鄉 鎮	段	地 號	面 積 (平方公尺)	使 用 分 區								
114-02-01	金城鎮	旗牌	216	646.00	農業區	全部	陳寶益	無	無	5,839,840	5,839,840	584,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有雜草、樹木等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
114-02-02	金城鎮	城南	675	155.61	第二種住宅區	全部	許西湖	無	無	6,311,542	13,132,813	1,314,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

	金城鎮	城南	729	99.96	第二種住宅及 第二種商業區	全部	許丕冰	無	無	6,821,271			<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>
114-02-03	金城鎮	城南	675-1	91.24	第二種住宅區	全部	許西湖	無	無	3,656,900	10,118,956	1,012,000	<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，為雜地，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>
	金城鎮	城南	727-1	4.77	第二種住宅區	全部	許丕冰	無	無	191,182			<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上為雜地，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>

	金城鎮	城南	729-1	95.36	第二種住宅及 第二種商業區	全部	許丕冰	無	無	6,270,874			<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>
114-02-04	金城鎮	城南	675-2	17.75	第二種住宅區	全部	許西湖	無	無	711,420	1,087,772	109,000	<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，為雜地，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>
	金城鎮	城南	727-2	9.39	第二種住宅區	全部	許丕冰	無	無	376,352			<div>1. 第 2 次標售。 2. 地上為雜地，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。</div>

114-02-05	金城鎮	城南	727	9.76	第二種住宅及 第二種商業區	全部	許丕冰	無	無	449,741	1,266,279	127,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
	金城鎮	城南	729-2	17.72	第二種住宅及 第二種商業區	全部	許丕冰	無	無	816,538			1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。