

# 金門縣政府代為標售 113 年度第 5 批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：府地籍字第 11301167741 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土 地 / 建 物 標 示					權 利 登 記 範 圍	他 項 權 利 情 形	他 項 權 利 人 姓 名 或 名 稱	權 利 種 類	標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮	段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區								
113-05-01	金沙鎮	北九十劃	375	1006.38	農業區	全部	許添丁	無	無	4,126,158	11,058,188	1,106,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有農作改良物等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
	金沙鎮	北九十劃	404	990.29	農業區	全部	許添丁	無	無	3,466,015			1. 第 1 次標售。 2. 地上有農作改良物等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

	金沙鎮	北九十劃	407	990.29	農業區	全部	許添丁	無	無	3,466,015			1. 第 1 次標售。 2. 地上有農作改良物等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
113-05-02	金沙鎮	北九十劃	410	991.16	農業區	1/2	李天成	無	無	1,734,530	1,734,530	174,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有鐵皮屋 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
113-05-03	金沙鎮	官嶼劃	10	526.21	農業區	全部	李祝山	無	無	2,420,566	2,420,566	243,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有鐵皮屋及部分農作改良物，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

113-05-04	金沙鎮	官澳	1275	222	自然村專用區	1/4	李寧琅	無	無	965,700	965,700	97,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
113-05-05	金沙鎮	官澳	1336	82	自然村專用區	全部	陳成	無	無	1,336,600	1,336,600	134,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
113-05-06	金沙鎮	官澳	1416	326.6	自然村專用區	全部	李水寧	無	無	6,825,940	6,825,940	683,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有農作改良物等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

113-05-07	金沙鎮	西園	1476	175	自然村專用區	1/2	黃將元	無	無	1,172,500	1,172,500	118,000	1. 第 1 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
-----------	-----	----	------	-----	--------	-----	-----	---	---	-----------	-----------	---------	--