

金門縣政府代為標售 113 年度第 5 批地籍清理未能釐清權屬土地第二次標售清冊

公告標售文號：府地籍字第 11400422461 號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土 地 / 建 物 標 示					權 利 登 記 範 圍	他 項 權 利 情 形	他 項 權 利 人 姓 名 或 名 稱	權 利 種 類	標 售 底 價 (元)	標 售 總 底 價 (元)	保 證 金 (元)	備 註
	鄉 鎮	段	地 號	面 積 (平 方 公 尺)	使 用 分 區								
114-04-01	金 沙 鎮	北 九 十 劃	410	991.16	農 業 區	1/2	李 天 成	無	無	1,387,624	1,387,624	139,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有鐵皮屋 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
114-04-02	金 沙 鎮	官 嶼 劃	10	526.21	農 業 區	全 部	李 祝 三	無	無	1,936,453	1,936,453	194,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有鐵皮屋及部分農作改良物，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。

114-04-03	金沙鎮	官澳	1275	222	自然村專用區	1/4	李寧琅	無	無	772,560	772,560	77,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
114-04-04	金沙鎮	官澳	1336	82	自然村專用區	全部	陳成	無	無	1,069,280	1,069,280	107,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有未登記建物 1 棟，概由得標人自理。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。
114-04-05	金沙鎮	官澳	1416	326.6	自然村專用區	全部	李水寧	無	無	5,460,752	5,460,752	546,000	1. 第 2 次標售。 2. 地上有農作改良物等。 3. 一律按現況標售，勿以現場圍籬、地形、地貌為界，實際使用情形由投標人自行前往勘查。