

土地他項權利移轉契約書
 建築改良物 (變更)

下列土地經權利人雙方同意移轉，特訂立本契約：
 建物 義務人

土地 標 示	(1)坐落	鄉鎮市區	○○區				(6)建號						
		段	○○	以				(7)門牌	鄉鎮市區				
		小段		下					街路	以下			
	(2)地號			空			(8)建物坐落	段	白				
								小段					
	(3)面積 (平方公尺)			7*1	白		(9)面積 (平方公尺)	地號					
								層					
								層					
								層					
	(4)原設定 權利範圍			全部			(10)附屬 建物	共計					
					用途								
(5)原設定 權利價值			新台幣 100 萬元整			(11)原設定 權利範圍	面積 (平方公尺)						
							(12)原設定 權利價值						

(13)權利種類		地上權													
(14)原權利總價值		新台幣 100 萬元整													
(15)移轉或變更	原因	權利價值變更													
	內容	1. 民國 96 年 5 月 10 日收件德地字 17**8 號設定之地上權登記。 2. 變更前：新台幣 100 萬元整。 變更後：新台幣 150 萬元整。													
(16)申請登記以外之約定事項		1. 以下空白 2. 3. 4.													
訂立契約人	(17)權利人或義務人	(18)姓名或名稱	(19)出生年月日	(20)統一編號	(21)住所									(22)蓋章	
					縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	權利人	李○○	35.11.12	H12*****05	桃園市	○○區	○○	17	○○路			15			印
	義務人	涂○○	15.10.1	H10*****00	桃園市	○○區	○○	21	○○路		13	28			
	以	下	空	白											印鑑章
(23)立約日期		中華民國 106 年 1 月 1 日													