

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物					
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分割	1	60	247	144,607.72	4	732.44	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—					
	合併	2	9	9	12,152.77	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—					
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	—				
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	1	1	60.00	—	—				
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	—					
	地目變更	6	6	7	2,013.03	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	—					
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—					
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—					
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—					
	減失	10	1	—	—	1	236.07			塗銷	44	—	—	—	—	—					
	法院判決、調解、和解	11	1	8	497.00	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—					
	其他	12	4	1	155,010.00	14	1,503.84			移轉	46	—	—	—	—	—					
所有權登記	總登記	13	45	—	—	56	6,373.99	變更		47	—	—	—	—	—	—					
	所有權變更登記	買賣	14	160	212	89,413.41	38	3,888.21		塗銷	48	1	1	1,067.03	—	—	—				
		拍賣	15	5	15	3,170.86	10	1,758.58	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—					
		繼承	16	48	276	377,738.07	11	1,993.59		變更	50	—	—	—	—	—					
		贈與	17	79	130	57,417.74	7	1,176.01		塗銷	51	—	—	—	—	—					
		夫妻贈與	18	5	7	1,637.71	—	—		法院判決、調解、和解、其他			52	1	8	3,976.00	—	—			
		交換	19	1	—	—	2	283.28	其他登記	撤銷	53	1	17	20,532.76	—	—	—				
		共有物分割	20	6	18	18,090.56	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—				
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	1	482.14	—	—	—				
		信託	22	5	5	1,514.55	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—				
		法院判決、調解、和解	23	3	14	1,982.49	—	—		更正	57	30	77	22,051.70	23	2,287.64	—				
	其他	24	6	17	2,612.01	9	1,738.90	住址變更		58	66	543	158,728.27	30	5,415.14	—					
	他項權利登記	抵押權	設定	25	99	164	57,612.19	64		10,703.69	預告登記	59	3	9	3,966.48	—	—	—			
			移轉	26	—	—	—	—		—	其他限制登記	60	8	19	5,822.07	2	315.97	—			
變更			27	14	44	15,169.96	9	1,551.51		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—					
塗銷			28	58	107	28,205.19	49	9,408.52		其他塗銷限制登記	62	18	65	23,712.89	23	3,573.12	—				
地上權		設定	29	1	1	648.13	—	—	書狀換給	63	24	78	23,719.66	7	825.34	—					
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	34	77	22,645.10	5	849.81	—					
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	75	116	66,228.64	2	247.35	—					
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	879	2,294	1,322,486.13	366	54,863.00	—					
不役 動產權		設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本							67	1,062	8,486(張數)		
		移轉	34	—	—	—	—	—													

截至本月底已登記土地總筆數：204,318 筆，總面積：148,600,316.70 平方公尺;建物總棟數：13,086 棟，總面積：3,072,654.75 平方公尺															
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：280,443,214.49 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：12,645,562.00 元															
備註															
填表				審核				業務主管人員 主辦統計人員				機關長官			

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 6月 9日 10:34:34 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	60	247	144,607.72	4	732.44	他項權利登記	不役動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	9	9	12,152.77	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—		典 權	移轉	38	1	1	60.00	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	6	7	2,013.03	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	236.07		耕作權	塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	1	8	497.00	—	—			設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	4	1	155,010.00	14	1,503.84			移轉	46	—	—	—	—	—	
	所有權登記	總登記	13	45	—	—	56		6,373.99	其他登記	永佃權	變更	47	—	—	—	—
所有權變更登記		買賣	14	160	212	89,413.41	38	3,888.21	塗銷			48	1	1	1,067.03	—	—
		拍賣	15	5	15	3,170.86	10	1,758.58	移轉			49	—	—	—	—	—
		繼承	16	48	276	377,738.07	11	1,993.59	變更		50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	79	130	57,417.74	7	1,176.01	塗銷		51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	5	7	1,637.71	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	1	8	3,976.00	—	—	
		交換	19	1	—	—	2	283.28	撤銷		53	1	17	20,532.76	—	—	
		共有物分割	20	6	18	18,090.56	—	—	訴願決定撤銷		54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名		55	1	1	482.14	—	—	
		信託	22	5	5	1,514.55	—	—	管理人登記		56	—	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	3	14	1,982.49	—	—	更正		57	30	77	22,051.70	23	2,287.64	
其他		24	6	17	2,612.01	9	1,738.90	住址變更	58		66	543	158,728.27	30	5,415.14		
他項權利登記		抵押權	預告登記	25	99	164	57,612.19	64	10,703.69		預告登記	59	3	9	3,966.48	—	—
	移轉		26	—	—	—	—	其他限制登記	60	8	19	5,822.07	2	315.97			
	變更		27	14	44	15,169.96	9	1,551.51	塗銷預告登記	61	—	—	—	—			
	塗銷		28	58	107	28,205.19	49	9,408.52	其他塗銷限制登記	62	18	65	23,712.89	23	3,573.12		
	地上權	書狀換給	29	1	1	648.13	—	—	書狀換給	63	24	78	23,719.66	7	825.34		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	34	77	22,645.10	5	849.81		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	75	116	66,228.64	2	247.35		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	879	2,294	1,322,486.13	366	54,863.00		
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	1,062	8,486(張數)					
		移轉	34	—	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數：204,318 筆，總面積：148,600,316.70 平方公尺;建物總棟數：13,086 棟，總面積：3,072,654.75 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：280,443,214.49 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：12,645,562.00 元																	
備 註																	
填 表		審核				業務主管人員 主辦統計人員				機關長官							

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。  
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。  
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。  
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 6月 9日 10:34:41 印製