

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分 割	1	66	276	553,038.02	—	—	他項權利登記	不動產權	變 更	35	—	—	—	—	
	合 併	2	16	15	33,437.34	1	165.81			塗 銷	36	—	—	—	—	
	重 測	3	—	—	—	—	—		典 權	設 定	37	—	—	—	—	
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—	
	地 目 變 更	6	10	20	3,743.22	—	—			塗 銷	40	5	6	1,784.50	—	—
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	221.32			移 轉	42	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—	
	減 失	10	1	—	—	1	174.99			塗 銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—	
	其 他	12	4	—	—	20	1,823.34			移 轉	46	—	—	—	—	
總 登 記	13	94	—	—	122	17,602.61	變 更	47		—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	151	205	72,742.92	39	2,742.92		永佃權	塗 銷	48	—	—	—	—
		拍 賣	15	6	7	909.46	—	—	移 轉		49	—	—	—	—	
		繼 承	16	38	243	137,105.97	8	1,591.52		變 更	50	—	—	—	—	
		贈 與	17	74	189	84,621.31	6	791.02		塗 銷	51	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	6	9	3,348.20	2	346.27	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交 換	19	1	2	1,085.37	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	10	25	10,344.32	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	5	6	30.85	2	75.23
		信 託	22	4	13	3,913.58	—	—		管 理 人 登 記	56	6	58	20,155.57	—	—
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	1	1	933.08	—	—		更 正	57	22	81	21,491.27	11	15,467.76
		其 他	24	8	12	35,655.14	—	—		住 址 變 更	58	48	296	279,229.92	27	3,930.48
	他項權利登記	抵押權	設 定	25	96	174	62,952.22	58		28,792.36	預 告 登 記	59	4	13	4,752.78	1
移 轉			26	1	2	322.12	—	—		其 他 限 制 登 記	60	8	19	6,628.07	3	182.50
變 更			27	7	19	27,877.30	8	32,262.17		塗 銷 預 告 登 記	61	4	5	2,127.37	1	175.00
塗 銷			28	41	70	32,174.61	13	1,926.88		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	12	26	19,605.45	4	537.89
地上權		設 定	29	—	—	—	—	—		書 狀 換 給	63	13	21	9,308.13	2	598.35
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	15	69	32,046.43	4	389.73	
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	73	279	195,210.04	7	605.32	
		塗 銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	851	2,161	1,656,574.56	341	122,990.90	
不動產權		設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	1,074	6,739(張數)				
移 轉		34	—	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數： 204,071 筆，總面積： 148,445,506.58 平方公尺;建物總棟數： 12,974 棟，總面積： 3,057,312.02 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 294,374,056.45 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 3,104,586.00 元																
備 註																
填 表		審 核				業務主管人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。  
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。  
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。  
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 4月 3日 10:06:39 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 3月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分 割	1	66	276	553,038.02	—	—	他項權利登記	不動產權	變 更	35	—	—	—	—	
	合 併	2	16	15	33,437.34	1	165.81			塗 銷	36	—	—	—	—	
	重 測	3	—	—	—	—	—		典 權	設 定	37	—	—	—	—	
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—	
	地 目 變 更	6	10	20	3,743.22	—	—			塗 銷	40	5	6	1,784.50	—	—
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	221.32			移 轉	42	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—	
	減 失	10	1	—	—	1	174.99			塗 銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—	
	其 他	12	4	—	—	20	1,823.34			移 轉	46	—	—	—	—	
總 登 記	13	94	—	—	122	17,602.61	變 更	47		—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	151	205	72,742.92	39	2,742.92		永佃權	塗 銷	48	—	—	—	—
		拍 賣	15	6	7	909.46	—	—	移 轉		49	—	—	—	—	
		繼 承	16	38	243	137,105.97	8	1,591.52	變 更		50	—	—	—	—	
		贈 與	17	74	189	84,621.31	6	791.02	塗 銷	51	—	—	—	—		
		夫 妻 贈 與	18	6	9	3,348.20	2	346.27	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交 換	19	1	2	1,085.37	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	10	25	10,344.32	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	5	6	30.85	2	75.23
		信 託	22	4	13	3,913.58	—	—		管 理 人 登 記	56	6	58	20,155.57	—	—
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	1	1	933.08	—	—		更 正	57	22	81	21,491.27	11	15,467.76
		其 他	24	8	12	35,655.14	—	—		住 址 變 更	58	48	296	279,229.92	27	3,930.48
	他項權利登記	抵押權	設 定	25	96	174	62,952.22	58		28,792.36	預 告 登 記	59	4	13	4,752.78	1
移 轉			26	1	2	322.12	—	—		其 他 限 制 登 記	60	8	19	6,628.07	3	182.50
變 更			27	7	19	27,877.30	8	32,262.17		塗 銷 預 告 登 記	61	4	5	2,127.37	1	175.00
塗 銷			28	41	70	32,174.61	13	1,926.88		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	12	26	19,605.45	4	537.89
地上權		設 定	29	—	—	—	—	—		書 狀 換 給	63	13	21	9,308.13	2	598.35
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	15	69	32,046.43	4	389.73	
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	73	279	195,210.04	7	605.32	
		塗 銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	851	2,161	1,656,574.56	341	122,990.90	
不動產權		設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本		1,074	6,739(張數)				
		移 轉	34	—	—	—	—	—								
截至本月底已登記土地總筆數：204,071 筆，總面積：148,445,506.58 平方公尺;建物總棟數：12,974 棟，總面積：3,057,312.02 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：294,374,056.45 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：3,104,586.00 元																
備 註																
填 表		核 對				業務主管人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。  
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。  
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。  
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 4月 3日 10:06:50 印製