

金門縣土地建物登記管理

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	50	170	169,565.25	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	11	15	11,015.17	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	1	5	1,157.31	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	2	3	450.61	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	77.01			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	1	5	296.20	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	3	—	—	6	286.58			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	45	—	—	67	9,374.39	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	141	185	60,505.24	79	7,482.16		塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	6	10	2,387.06	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	40	245	161,724.13	11	1,763.43		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	78	181	64,839.67	2	656.88		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	8	12	1,866.93	7	1,015.20	法院判決、調解、和解、其他		52	1	10,785.58	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	9	29	11,321.16	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	18	14,444.56	1	51.38
		信託	22	4	28	13,461.98	1	202.50		管理人登記	56	6	85	128,017.18	6	1,706.63
		法院判決、調解、和解	23	2	15	5,721.20	—	—		更正	57	24	48	10,823.23	9	1,752.09
		其他	24	12	83	84,357.18	—	—		住址變更	58	22	218	64,426.12	15	1,240.00
他項權利登記	抵押權	設定	25	132	199	58,509.54	132	17,724.15		預告登記	59	3	4	1,020.32	2	412.64
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	13	18	4,276.95	7	845.34
		變更	27	12	19	6,055.54	19	1,774.47		塗銷預告登記	61	4	17	5,969.51	1	260.62
		塗銷	28	63	115	53,544.86	44	5,429.66		其他塗銷限制登記	62	12	24	6,784.14	6	680.20
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	31	84	110,170.65	21	4,799.98
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	27	60	23,895.57	7	1,541.26	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	56	135	47,582.49	18	2,189.10	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	827	2,031	1,134,975.33	462	61,265.67	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本							
		移轉	34	—	—	—	—	—		3,673(張數)						

截至本月底已登記土地總筆數：208,324 筆，總面積：149,236,689.80 平方公尺;建物總棟數：17,767 棟，總面積：3,806,634.41 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：242,302,706.13 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：5,726,414.30 元

備 註

金門縣金沙鎮土地建物登記管理(續2)

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	15	42	63,331.21	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	5	—	—	17	1,933.62	變更		47	—	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	9	18	10,354.02	1	69.83		塗銷	48	—	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	—	
		繼承	16	8	63	29,312.94	1	75.92		變更	50	—	—	—	—	—	—	
		贈與	17	21	42	17,164.94	—	—		塗銷	51	—	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	2	1,096.42	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	2	500.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	1	639.03	—	—	—	—
		信託	22	2	25	13,322.02	—	—		管理人登記	56	1	27	56,643.81	1	37.81	—	—
		法院判決、和解、調解	23	1	10	5,425.00	—	—		更正	57	1	5	2,266.16	—	—	—	—
		其他	24	4	13	19,871.53	—	—		住址變更	58	2	8	4,839.67	1	234.66	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	7	9	5,113.24	4	530.07		預告登記	59	—	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—	—	
		變更	27	2	2	1,202.00	—	—		塗銷預告登記	61	1	9	890.00	—	—	—	
		塗銷	28	5	8	4,898.62	2	506.16		其他塗銷限制登記	62	1	3	1,056.48	—	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	4	8	2,839.74	2	355.14	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	7	9	2,271.10	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	11	33	12,597.83	13	1,191.36	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	110	339	255,635.76	42	4,934.57	—	—	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—(張數)								
		移轉	34	—	—	—	—	—										

金門縣金湖鎮土地建物登記管理(續3)

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	5	15	10,510.08	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	1	1	2,264.01	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	1	1	325.31	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	3	—	—	6	286.58			移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	1	—	—	1	208.19	變更		47	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	33	30	7,250.84	22	1,723.43		塗銷	48	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	1	1	325.31	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	
		繼承	16	4	36	70,861.07	1	181.17		變更	50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	20	38	13,936.94	1	422.56		塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	3	196.75	3	615.36	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	8	2,798.05	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	8	12,135.13	1	51.38	
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	1	31	48,568.26	—	—	
		法院判決、 調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	8	13	5,411.19	4	659.94	
	其他	24	4	27	19,679.06	—	—	住址變更		58	5	25	5,538.35	3	179.84		
他項權利登記	抵押權	設定	25	40	46	15,902.69	31	4,042.45		預告登記	59	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	4	6	733.44	4	480.07	
		變更	27	5	10	1,743.76	10	1,308.16		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	18	37	15,515.76	12	1,322.85		其他塗銷限制登記	62	3	3	538.09	2	95.11	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	4	14	88,798.26	13	3,648.04		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	5	8	1,701.08	2	281.76		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	7	25	11,878.88	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	178	386	336,612.31	116	15,506.89		
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本								
		移轉	34	—	—	—	—	—				—(張數)					

金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	14	66	37,231.85	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—
	合併	2	4	4	3,473.52	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—
	門牌整編	8	1	—	—	1	77.01			移轉	42	—	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—
所有權登記	總登記	13	10	—	—	20	1,394.23	變更		47	—	—	—	—	—	—	—
	所有權變更登記	買賣	14	36	52	24,990.21	11	826.18		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	移轉		49	—	—	—	—	—	—
		繼承	16	10	54	37,550.24	1	141.52	變更		50	—	—	—	—	—	—
		贈與	17	25	57	22,727.36	—	—	其他	塗銷	51	—	—	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	4	5	489.00	1	246.62		法院判決、調解、和解、其他	52	1	10,785.58	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	4	15	6,101.11	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	3	8	1,242.40	—	—	—
		信託	22	1	2	128.67	1	202.50		管理人登記	56	2	9	10,915.15	1	37.05	—
		法院判決、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	3	7	63.66	—	—	—
		其他	24	1	1	3,879.68	—	—		住址變更	58	6	98	28,279.01	3	203.23	—
他項權利登記	抵押權	預告登記	25	34	66	22,514.87	28	3,553.41		預告登記	59	3	4	1,020.32	2	412.64	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	1	1	96.00	1	165.00	—
		變更	27	2	2	1,414.11	—	—		塗銷預告登記	61	3	8	5,079.51	1	260.62	—
		塗銷	28	18	34	26,671.83	10	1,525.86		其他塗銷限制登記	62	2	5	3,531.91	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	10	28	12,592.74	—	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	8	30	14,992.80	2	665.71	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	18	39	11,361.83	3	567.74	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	224	596	287,133.36	86	10,279.32	—	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—(張數)					
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	7	23	49,014.95	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	1	5	1,157.31	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	6	—	—	6	1,382.05	永佃權		變更	47	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	2	2	151.00	—			—	塗銷	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	2	2	396.58	—		—	其他登記	移轉	49	—	—	—		
		繼承	16	4	51	15,671.57	2		405.43		變更	50	—	—	—		
		贈與	17	3	25	6,368.41	—	—	塗銷		51	—	—	—			
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—			
		共有物分割	20	—	—	—	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—			
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	—	—	—	—			
		信託	22	—	—	—	—	—	管理人登記	56	1	13	8,848.40	3	975.03		
	法院判決、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	3	13	2,220.90	1	324.00			
	其他	24	—	—	—	—	—	住址變更	58	1	14	3,472.26	—	—			
他項權利登記	抵押權	設定	25	2	10	3,809.94	—	—	預告登記	59	—	—	—	—	—		
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	1	1	36.60	—	—		
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—			
		塗銷	28	1	1	400.00	—	—	其他塗銷限制登記	62	2	2	358.10	—	—		
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	3	17	4,456.23	—	—		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	—	—	—	—	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	4	6	1,388.34	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	43	185	97,750.59	12	3,086.51		
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國107年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物			
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	—	—	—	—	—	變更		47	—	—	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買 拍 繼 贈 夫 妻 贈 交 換 共 有 物 分 割 徵 收 信 託 法 院 判 決 、 解 調 解 、 和 解 其 他	賣	14	—	—	—	—		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—	—	—	
			賣	15	—	—	—	—	移轉		49	—	—	—	—	—	—		
			承	16	—	—	—	—	變更		50	—	—	—	—	—	—		
			與	17	—	—	—	—	—	塗銷	51	—	—	—	—	—	—		
			與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
			換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	
			分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
			收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—	—
			託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	—
	、解 和 解	23	—	—	—	—	—	更正	57		—	—	—	—	—	—	—		
	他	24	—	—	—	—	—	住址變更	58		—	—	—	—	—	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—	—	—	預告登記		59	—	—	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記		60	—	—	—	—	—	—	—	
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記		61	—	—	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記		62	—	—	—	—	—	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給		63	—	—	—	—	—	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	—	—	—	—	—	—	—		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	—	—	—	—	—	—	—		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計			66	—	—	—	—	—		
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本			67	—	—（張數）					
		移轉	34	—	—	—	—	—											

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元	
備 註	
填表	審核
	業務主管人員 主辦統計人員
	機關首長

資料來源：依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

(登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報，不需依鄉鎮市區別分列)

中華民國107年 6月 4日 16:41:25 印製