

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分 割	1	57	277	293,715.14	—	—	他項權利登記	不動產權	變 更	35	—	—	—	—		
	合 併	2	14	14	5,536.58	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—		
	重 測	3	—	—	—	—	—		典 權	設 定	37	—	—	—	—		
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	—	—	—	—		
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—		
	地 目 變 更	6	3	4	1,387.98	—	—			塗 銷	40	1	2	181.10	—	—	
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	—	—	—	—	—			移 轉	42	—	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—	—	
	減 失	10	—	—	—	—	—			塗 銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	3	7	1,333.00	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—	—	—
	其 他	12	—	—	—	—	—			移 轉	46	—	—	—	—	—	—
總 登 記	13	48	—	—	86	10,733.91	變 更	47		—	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	167	226	93,015.16	39	5,189.29		永佃權	塗 銷	48	—	—	—	—	—
		拍 賣	15	3	4	5,686.02	—	—	移 轉		49	—	—	—	—	—	
		繼 承	16	49	362	237,213.85	8	3,215.94	變 更		50	—	—	—	—	—	
		贈 與	17	87	146	48,501.25	10	1,259.22	其他登記	塗 銷	51	—	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	10	21	9,411.81	1	66.07		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—
		交 換	19	1	2	1,795.65	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	6	43	22,258.75	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	3	17	1,761.70	1	84.56	
		信 託	22	3	6	1,817.95	—	—		管 理 人 登 記	56	2	5	29,153.95	—	—	
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	3	7	1,333.00	—	—		更 正	57	21	47	55,697.29	40	1,726.28	
		其 他	24	8	16	72,698.39	—	—		住 址 變 更	58	66	511	202,391.36	24	3,283.45	
		他項權利登記	抵押權	設 定	25	95	173	63,892.10		50	46,504.04	預 告 登 記	59	7	11	6,575.77	2
移 轉	26			1	—	—	2	88.26		其 他 限 制 登 記	60	14	19	10,701.82	5	807.55	
變 更	27			16	54	73,920.80	9	91,235.27		塗 銷 預 告 登 記	61	1	1	702.96	—	—	
塗 銷	28			64	106	42,671.19	34	5,637.56		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	15	21	13,955.83	4	5,575.78	
地上權	設 定		29	2	3	2,096.00	—	—		書 狀 換 給	63	14	86	34,214.89	1	84.56	
	移 轉		30	—	—	—	—	—		書 狀 補 給	64	22	50	9,879.66	4	553.44	
	變 更		31	—	—	—	—	—		註 記	65	83	372	338,126.05	5	755.51	
	塗 銷		32	—	—	—	—	—		土 地 建 物 登 記 合 計	66	889	2,613	1,681,627.00	325	214,693.12	
不動產權	設 定		33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本			4,896(張數)					
	移 轉		34	—	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數：205,285 筆，總面積：148,598,439.79 平方公尺;建物總棟數：13,533 棟，總面積：3,233,221.19 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：419,996,934.70 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：8,769,014.00 元																	
備 註																	
填表		審核			業務主管人員			機關長官									

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國104年 1月 7日 11:19:32 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年12月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	57	277	293,715.14	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	14	14	5,536.58	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	3	4	1,387.98	—	—			塗銷	40	1	2	181.10	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	3	7	1,333.00	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—
總登記	13	48	—	—	86	10,733.91	變更	47		—	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	167	226	93,015.16	39	5,189.29		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	3	4	5,686.02	—	—	移轉		49	—	—	—	—	—	
		繼承	16	49	362	237,213.85	8	3,215.94	變更		50	—	—	—	—	—	
		贈與	17	87	146	48,501.25	10	1,259.22		塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	10	21	9,411.81	1	66.07		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—
		交換	19	1	2	1,795.65	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	6	43	22,258.75	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	3	17	1,761.70	1	84.56	
		信託	22	3	6	1,817.95	—	—		管理人登記	56	2	5	29,153.95	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	3	7	1,333.00	—	—		更正	57	21	47	55,697.29	40	1,726.28	
		其他	24	8	16	72,698.39	—	—		住址變更	58	66	511	202,391.36	24	3,283.45	
	他項權利登記	抵押權	設定	25	95	173	63,892.10	50		46,504.04	預告登記	59	7	11	6,575.77	2	37,892.43
移轉			26	1	—	—	2	88.26		其他限制登記	60	14	19	10,701.82	5	807.55	
變更			27	16	54	73,920.80	9	91,235.27		塗銷預告登記	61	1	1	702.96	—	—	
塗銷			28	64	106	42,671.19	34	5,637.56		其他塗銷限制登記	62	15	21	13,955.83	4	5,575.78	
地上權		設定	29	2	3	2,096.00	—	—		書狀換給	63	14	86	34,214.89	1	84.56	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	22	50	9,879.66	4	553.44	
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	83	372	338,126.05	5	755.51	
		塗銷	32	—	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	889	2,613	1,681,627.00	325	214,693.12	
不動產權		設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	1,049	4,896(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數：205,285 筆，總面積：148,598,439.79 平方公尺;建物總棟數：13,533 棟，總面積：3,233,221.19 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：419,996,934.70 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：8,769,014.00 元																	
備 註																	

填表

審核

業務主管人員  
主辦統計人員

機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國104年 1月 7日 11:19:41 印製