

金門縣土地建物登記管理

中華民國106年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物						
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積					
標示變更登記	分割	1	27	86	184,713.27	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—				
	合併	2	8	8	1,480.62	—	—			塗銷	36	—	—	—	—				
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—				
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	1	5	3,262.62	—	—			
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—			
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—			
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—			
	門牌整編	8	2	—	—	4	596.30			移轉	42	—	—	—	—	—			
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—			
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—			
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—			
	其他	12	2	—	—	10	684.92			移轉	46	—	—	—	—	—			
所有權登記	總登記	13	49	—	—	78	18,309.86	永佃權		變更	47	—	—	—	—	—			
	所有權變更登記	買賣	14	104	143	61,949.73	37			3,650.21	塗銷	48	—	—	—	—	—		
		拍賣	15	3	3	879.67	—		—	其他登記	移轉	49	—	—	—	—			
		繼承	16	41	323	186,767.16	8		2,330.10		變更	50	—	—	—	—			
		贈與	17	42	55	30,903.34	3	335.33	塗銷		51	—	—	—	—				
		夫妻贈與	18	5	10	3,728.13	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—			
		交換	19	2	3	1,380.21	3	68.65	撤銷	53	—	—	—	—	—				
		共有物分割	20	4	14	2,771.71	—	—	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—				
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	6	30	7,428.00	2	40.90				
		信託	22	2	6	42,951.77	1	84.58	管理人登記	56	1	22	39,888.38	—	—				
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—	更正	57	20	41	6,121.71	65	7,771.69				
	其他	24	7	23	11,639.33	—	—	住址變更	58	22	140	56,384.80	13	2,283.66					
他項權利登記	抵押權	設定	25	107	229	307,176.00	75	21,347.25	預告登記	59	6	7	6,194.25	1	94.77				
		移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記	60	12	26	3,396.23	6	543.98				
		變更	27	10	37	39,819.40	14	1,633.78	塗銷預告登記	61	3	4	3,607.31	1	249.63				
		塗銷	28	57	126	50,287.39	14	2,669.41	其他塗銷限制登記	62	13	30	4,712.09	11	983.61				
	地上權	設定	29	1	1	137.68	—	—	書狀換給	63	125	490	95,456.02	49	4,765.30				
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	25	57	21,161.84	3	291.26				
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	59	141	59,977.19	7	1,354.82				
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	766	2,060	1,234,175.85	405	70,090.01				
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本						67	951	3,454(張數)	
		移轉	34	—	—	—	—	—											

金門縣金城鎮土地建物登記管理(續1)

中華民國106年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	13	49	69,811.65	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	移轉				38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	變更				39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	塗銷				40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	2	—	—	4	596.30			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	1	—	—	7	523.16			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	30	—	—	59	12,429.79	變更		47	—	—	—	—			
	所有權變更登記	買賣	14	26	31	12,615.27	12	1,519.42		塗銷	48	—	—	—	—		
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—			
		繼承	16	12	62	22,009.09	3	583.94		變更	50	—	—	—			
		贈與	17	5	4	1,392.44	1	132.00		塗銷	51	—	—	—			
		夫妻贈與	18	1	5	2,341.35	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—		
		共有物分割	20	2	8	2,186.71	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	4	17	2,648.62	2	40.90	
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—		
		法院判決、和解、調解	23	—	—	—	—	—		更正	57	6	9	615.00	52	6,180.28	
		其他	24	2	4	7,640.74	—	—		住址變更	58	12	64	22,356.47	8	1,508.64	
他項權利登記	抵押權	設定	25	31	93	17,156.84	29	14,555.76		預告登記	59	1	3	162.43	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	1	—	1	11.14		
		變更	27	2	4	940.88	1	194.67		塗銷預告登記	61	1	1	199.58	—	—	
		塗銷	28	14	22	6,017.84	6	1,055.32		其他塗銷限制登記	62	2	7	326.66	2	103.59	
	地上權	設定	29	1	1	137.68	—	—		書狀換給	63	59	188	38,420.23	17	2,699.34	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	2	12	3,584.60	1	162.00		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	16	21	9,959.31	1	200.98		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	246	605	220,523.39	206	42,497.23		
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國106年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	3	8	86,463.77	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	773.62	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	5	—	—	5	2,068.43	變更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	31	47	26,292.00	9	754.34		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	1	1	39.66	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	8	64	28,551.02	2	462.42		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	22	30	20,300.05	1	79.01		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	1	1	39.67	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—		
		交換	19	2	3	1,380.21	3	68.65	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—		
		共有物分割	20	1	2	107.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	13	4,779.38	—	—	
		信託	22	1	1	85.82	1	84.58		管理人登記	56	—	—	—	—		
		法院判決、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	1	2	383.70	—	—	
		其他	24	2	3	640.00	—	—		住址變更	58	4	26	15,013.66	2	337.20	
他項權利登記	抵押權	設定	25	31	75	37,338.46	22	3,294.80		預告登記	59	2	2	3,965.00	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	2	6	224.67	—	—	
		變更	27	2	14	28,845.64	2	449.43		塗銷預告登記	61	1	2	3,336.39	1	249.63	
		塗銷	28	17	42	16,791.81	3	447.18		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	3	9	2,613.19	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	10	25	9,899.62	2	129.26	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	17	46	24,486.00	1	249.63		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	170	423	312,350.34	54	8,674.56		
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—（張數）							
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國106年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	1	2	259.80	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—		移轉	46	—	—	—	—	—	—		
總登記	13	1	—	—	—	1	148.29		變更	47	—	—	—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	6	18	2,493.42	—		—	永佃權	塗銷	48	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	移轉		49	—	—	—	—	—	—	
		繼承	16	3	7	2,443.75	—	—	變更		50	—	—	—	—	—	—	
		贈與	17	4	5	2,584.37	—	—	塗銷		51	—	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	2	33.80	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	4	478.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更正	55	—	—	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	2	10	286.50	—	—	—	—
		其他	24	—	—	—	—	—		住址變更	58	—	—	—	—	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	3	5	1,516.72	2	548.18		預告登記	59	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—	塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	—	
		塗銷	28	—	—	—	—	—	其他塗銷限制登記	62	2	6	261.67	—	—	—	—	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	2	21	6,120.58	—	—	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	1	2	731.76	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	1	4	1,230.83	—	—	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	28	86	18,441.20	3	696.47			
不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本	67	—	—（張數）						
	移轉	34	—	—	—	—	—											

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國106年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物	
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—
	合併	2	—	—	—	—	—			塗	36	—	—	—	—
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—			移	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗	40	—	—	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移	42	—	—	—	—
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗	44	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—
	其他	12	—	—	—	—	—			移	46	—	—	—	—
總登記	13	—	—	—	—	—	變更	47		—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—	—	永佃權	塗	48	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—		移	49	—	—	—	—	
		繼承	16	—	—	—	—		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	—	—	—	—	塗	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	其他登記	撤	銷	53	—	—	—	—
		共有物分割	20	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—		更正	57	—	—	—	—	—
		其他	24	—	—	—	—		住址變更	58	—	—	—	—	—
	他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—		—	預告登記	59	—	—	—	—
移轉			26	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—
變更			27	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—
塗銷			28	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—	—
地上權		設定	29	—	—	—	—		書狀換給	63	—	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—		書狀補給	64	1	1	7.24	—	—
		變更	31	—	—	—	—		註記	65	—	—	—	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	1	1	7.24	—	—	
不動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本	67	—	—（張數）				
	移轉	34	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺;建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺															
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元															
備 註															
填表		審核				業務主管人員				機關首長					

資料來源：依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送內政部統計資料庫。

(登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報，不需依鄉鎮市區別分列)

中華民國106年 5月 2日 13:40:27 印製