

金門縣土地建物登記管理

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分 割	1	52	192	303,943.11	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變 更	35	—	—	—	—	—	
	合 併	2	8	13	3,502.25	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—		
	重 測	3	—	—	—	—	—			典 權	設 定	37	—	—	—	—	
	重 劃	4	—	—	—	—	—				移 轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—		變 更		39	—	—	—	—		
	地 目 變 更	6	6	10	3,707.32	—	—		塗 銷		40	1	1	666.67	—	—	
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	91.00			移 轉	42	—	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	1	—	—	1	768.22			變 更	43	—	—	—	—	—	
	減 失	10	—	—	—	—	—			塗 銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—	—	
	其 他	12	1	—	—	2	158.22			移 轉	46	—	—	—	—	—	
總 登 記	13	42	—	—	73	8,694.85	變 更	47		—	—	—	—	—			
所有權變更登記	所有權變更登記	買 賣	14	131	160	59,169.98	51	3,631.07		塗 銷	48	—	—	—	—	—	
		拍 賣	15	1	4	2,587.84	—	—	永佃權	移 轉	49	—	—	—	—		
		繼 承	16	40	256	140,675.27	8	1,066.92		變 更	50	—	—	—	—		
		贈 與	17	77	140	61,546.33	5	528.69		塗 銷	51	—	—	—	—		
		夫 妻 贈 與	18	6	15	7,238.57	2	209.82	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	
		交 換	19	1	—	—	2	304.81	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	16	56	35,570.26	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	7	36	6,260.94	3	586.52	
		信 託	22	1	2	100.25	3	153.05		管 理 人 登 記	56	—	—	—	—	—	
		法 院 判 決 、 解 調 解 、 和 解	23	1	4	3,980.29	—	—		更 正	57	14	34	12,656.04	3	131.38	
其 他	24	20	81	410,934.02	1	768.22	住 址 變 更	58		58	357	111,950.85	33	4,296.63			
他項權利登記	抵押權	設 定	25	107	167	56,971.59	79	10,335.43		預 告 登 記	59	3	3	1,274.57	2	276.49	
		移 轉	26	—	—	—	—	—	其 他 限 制 登 記	60	10	16	11,535.92	1	108.94		
		變 更	27	8	24	32,251.36	3	499.83	塗 銷 預 告 登 記	61	2	9	4,184.38	—	—		
		塗 銷	28	43	69	20,813.38	73	7,020.46	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	9	13	6,471.38	2	2,204.35		
	地上權	設 定	29	—	—	—	—	—	書 狀 換 給	63	20	132	49,471.87	3	300.64		
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	22	65	29,009.93	2	175.62		
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	62	159	132,122.89	4	2,300.18		
		塗 銷	32	—	—	—	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	771	2,018	1,508,597.26	357	44,611.34		
	不役 動產權	設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本								
		移 轉	34	—	—	—	—	—		67	977	3,349(張數)					

金門縣金城鎮土地建物登記管理(續1)

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	15	60	12,858.67	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	4	9	1,243.88	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—		移轉		38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	1	4	234.73	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		設定		41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—		農育權	移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	768.22			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—		耕作權	移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	4	—	—	4	897.43	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	33	40	11,633.62	22	1,747.21		塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	12	79	20,793.09	3	252.48		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	21	34	10,811.20	2	72.00		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	1	1	112.00	1	164.50		法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	6	13	6,047.44	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	5	29	5,929.68	2	444.77
		信託	22	1	2	100.25	3	153.05		管理人登記	56	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	5	8	5,943.01	2	9.80
		其他	24	9	26	5,269.27	1	768.22		住址變更	58	13	61	11,725.73	12	1,243.41
他項權利登記	抵押權	設定	25	28	41	12,552.96	22	3,444.55		預告登記	59	1	1	17.44	1	52.70
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	1	1	4,774.00	—	—
		變更	27	2	11	2,343.21	1	259.45		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	17	35	3,875.71	11	1,667.30		其他塗銷限制登記	62	1	2	32.24	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	4	4	556.76	2	220.64
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	2	1	266.91	1	12.26
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	12	15	7,733.30	1	107.36	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	199	477	124,855.10	92	12,285.35	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—（張數）						
		移轉	34	—	—	—	—	—								

金門縣金沙鎮土地建物登記管理(續2)

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	12	73	200,780.05	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	2	2	886.15	—	—		塗銷		40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	4	—	—	4	1,570.79	變更		47	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	16	20	7,422.56	1	179.13		塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	9	60	73,408.39	2	247.24		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	13	19	10,966.57	1	325.79		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	3	8	4,970.82	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	4	520.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	5	8	2,279.86	—	—
		其他	24	1	3	85,358.31	—	—		住址變更	58	11	44	18,305.59	2	423.72
他項權利登記	抵押權	設定	25	15	18	16,420.97	8	1,615.90		預告登記	59	2	2	1,257.13	1	223.79
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	4	620.78	1	108.94
		變更	27	2	7	4,296.56	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	10	12	6,855.89	3	848.56		其他塗銷限制登記	62	2	2	1,700.02	1	2,147.15
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	6	65	31,676.05	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	4	18	7,412.00	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	11	18	14,247.46	1	2,147.15	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	132	387	489,385.16	25	9,838.16	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—（張數）						
		移轉	34	—	—	—	—	—								



金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物			
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	8	18	28,545.47	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—		
	合併	2	3	3	1,907.85	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	2	3	2,098.61	—	—			塗銷	40	1	1	666.67	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—	—	
總登記	13	16	—	—	46	4,223.38	變更	47		—	—	—	—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	50	64	22,840.67	10	758.13		塗銷	48	—	—	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	—		
		繼承	16	7	71	33,238.71	—	—		變更	50	—	—	—	—	—	—		
		贈與	17	27	39	21,106.26	—	—		塗銷	51	—	—	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	2	6	2,155.75	1	45.32	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	4	12	20,387.57	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	6	244.33	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	—	—
		法院判決、和解、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	2	13	2,358.04	—	—	—	—	—
		其他	24	3	26	13,001.16	—	—		住址變更	58	16	151	47,939.11	9	1,662.45	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	31	60	18,602.99	21	3,151.98		預告登記	59	—	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	7	3,840.35	—	—	—	—	—
		變更	27	2	4	25,531.92	—	—		塗銷預告登記	61	1	8	4,062.86	—	—	—	—	—
		塗銷	28	6	6	3,077.87	2	299.39		其他塗銷限制登記	62	1	1	795.00	—	—	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	4	16	3,513.08	—	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	10	35	17,798.64	—	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	23	70	27,010.05	2	45.67	—	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	223	620	300,722.96	91	10,186.32	—	—	—	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	—	—（張數）							
		移轉	34	—	—	—	—	—											

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	6	12	7,850.71	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	3	—	—	3	493.73			變更	47	—	—	—	—	—	—
	所有權變更登記	買賣	14	6	10	4,283.20	—			—	塗銷	48	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—		—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—
		繼承	16	2	2	448.28	—		—		變更	50	—	—	—	—	—
		贈與	17	9	38	13,773.59	1		38.78		塗銷	51	—	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	—	—	—	—		—		法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	21	6,902.37	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	—	—	—	—	—	—
		其他	24	3	10	12,698.80	—	—		住址變更	58	4	26	5,205.82	1	69.33	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	3	5	1,734.76	1	143.64		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	2	3	1,842.42	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	2	2	977.00	—	—		其他塗銷限制登記	62	2	2	851.00	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	2	24	131.00	1	80.00	—
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	2	3	237.28	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	9	16	51,727.58	—	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	57	174	108,663.81	7	825.48	—
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—（張數）							
		移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：— 筆，總面積：— 平方公尺;建物總棟數：— 棟，總面積：— 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備 註

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國105年 5月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	他項權利登記	不役不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	—	
	合併	2	—	—	—	—			—	塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	—	—	—	—			變更	47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—			—	塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—		—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	—	—	—		—		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	—	—	—		—		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—		—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—		
		交換	19	—	—	—		—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—		
		共有物分割	20	—	—	—		—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—		
		徵收	21	—	—	—		—		更名	55	—	—	—	—		
		信託	22	—	—	—		—		管理人登記	56	—	—	—	—		
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—		—		更正	57	—	—	—	—		
		其他	24	1	1	29,296.95		—		住址變更	58	—	—	—	—		
他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—		—		預告登記	59	—	—	—	—		
		移轉	26	—	—	—		—		其他限制登記	60	—	—	—	—		
		變更	27	—	—	—		—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—		
		塗銷	28	—	—	—		—		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—		
	地上權	設定	29	—	—	—		—		書狀換給	63	—	—	—	—		
		移轉	30	—	—	—		—		書狀補給	64	—	—	—	—		
		變更	31	—	—	—		—		註記	65	—	—	—	—		
		塗銷	32	—	—	—		—		土地建物登記合計	66	1	1	29,296.95	—		
	不役不動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—（張數）					
		移轉	34	—	—	—	—										
截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺;建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元																	
備 註																	