

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物					
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分 割	1	58	182	192,850.83	—	—	他項權利登記	典 權	變 更	35	—	—	—	—			
	合 併	2	1	1	1,357.74	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—			
	重 測	3	—	—	—	—	—			設 定	37	—	—	—	—			
	重 劃	4	—	—	—	—	—			移 轉	38	1	2	713.70	—	—		
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—			
	地 目 變 更	6	2	9	976.00	—	—			塗 銷	40	2	3	646.84	—	—		
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	—		
	門 牌 整 編	8	2	—	—	2	283.28			移 轉	42	—	—	—	—	—		
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—	—		
	減 失	10	1	—	—	1	69.44			塗 銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	1	4	1,000.01	—	—			耕作權	設 定	45	—	—	—	—	—	
	其 他	12	—	—	—	—	—				移 轉	46	1	2	220.45	—	—	
所有權登記	總 登 記	13	19	—	—	23	4,237.75	其他登記	變 更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買 賣	拍 賣	14	138	194	67,720.90		21		2,558.03	塗 銷	48	—	—	—	—	—
			繼 承	15	5	5	1,278.80		—		—	永佃權	移 轉	49	—	—	—	—
			贈 與	16	49	231	83,031.20		8		1,935.28		變 更	50	—	—	—	—
			贈 與	17	69	111	46,224.63		3	369.59	塗 銷		51	—	—	—	—	—
			夫 妻 贈 與	18	4	17	3,106.29		—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	1	2	500.01	—	—
			交 換	19	—	—	—		—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	—
			共 有 物 分 割	20	9	33	11,593.42		—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—
			徵 收	21	—	—	—		—	—		更 名	55	1	2	68.61	—	—
			信 託	22	4	7	3,530.77		—	—		管 理 人 登 記	56	7	53	20,753.30	13	854.39
			法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	1	4	1,000.01		—	—		更 正	57	9	29	6,649.31	—	—
			其 他	24	2	3	580.07		—	—		住 址 變 更	58	41	395	121,675.93	10	1,460.70
他項權利登記	抵押權	設 定	25	86	180	73,409.68	54	11,989.61	預 告 登 記	59		4	13	3,735.08	1	174.45		
		移 轉	26	1	10	40.17	—	—	其 他 限 制 登 記	60		15	24	19,061.86	4	5,575.78		
		變 更	27	9	21	3,787.12	12	2,381.04	塗 銷 預 告 登 記	61		1	1	896.64	—	—		
		塗 銷	28	48	102	41,189.21	21	6,852.89	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62		10	27	9,730.21	—	—		
	地上權	設 定	29	2	2	207.44	—	—	書 狀 換 給	63		15	61	23,545.75	2	235.76		
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	19	47	20,932.77	1	215.89			
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	72	1,826	1,015,748.32	6	977.28			
		塗 銷	32	1	1	161.00	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	711	3,604	1,777,924.07	182	40,171.16			
	不役動產權	設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	851	3,198(張數)						
		移 轉	34	—	—	—	—	—										
	截至本月底已登記土地總筆數： 204,407 筆，總面積： 148,600,348.34 平方公尺;建物總棟數： 13,107 棟，總面積： 3,082,034.59 平方公尺																	
	本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 247,831,163.33 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2,384,593.67 元																	
備 註																		
填 表		核 對				業務主管人員				機關長官								

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 7月 3日 14:40:07 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 6月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	58	182	192,850.83	—	—	他項權利登記	典 權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	1	1	1,357.74	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			農育權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	1	2	713.70	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—				變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	2	9	976.00	—	—				塗銷	40	2	3	646.84	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		耕作權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	2	—	—	2	283.28			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	1	—	—	1	69.44			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	1	4	1,000.01	—	—			永佃權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—				移轉	46	1	2	220.45	—	
總登記	13	19	—	—	23	4,237.75	變更	47	—		—	—	—				
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	138	194	67,720.90	21	2,558.03	其他登記	塗銷	48	—	—	—	—		
		拍賣	15	5	5	1,278.80	—	—		永佃權	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	49	231	83,031.20	8	1,935.28			變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	69	111	46,224.63	3	369.59			塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	4	17	3,106.29	—	—		法院判決、調解、和解、其他		52	1	2	500.01	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—		其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—
		共有物分割	20	9	33	11,593.42	—	—			訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—			更名	55	1	2	68.61	—	—
		信託	22	4	7	3,530.77	—	—			管理人登記	56	7	53	20,753.30	13	854.39
		法院判決、調解、和解	23	1	4	1,000.01	—	—			更正	57	9	29	6,649.31	—	—
		其他	24	2	3	580.07	—	—			住址變更	58	41	395	121,675.93	10	1,460.70
		抵押權	設定	25	86	180	73,409.68	54			11,989.61	預告登記	59	4	13	3,735.08	1
移轉	26		1	10	40.17	—	—	其他限制登記	60		15	24	19,061.86	4	5,575.78		
變更	27		9	21	3,787.12	12	2,381.04	塗銷預告登記	61		1	1	896.64	—	—		
塗銷	28		48	102	41,189.21	21	6,852.89	其他塗銷限制登記	62		10	27	9,730.21	—	—		
地上權	設定	29	2	2	207.44	—	—	書狀換給	63		15	61	23,545.75	2	235.76		
	移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64		19	47	20,932.77	1	215.89		
	變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	72	1,826	1,015,748.32	6	977.28			
	塗銷	32	1	1	161.00	—	—	土地建物登記合計	66	711	3,604	1,777,924.07	182	40,171.16			
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本									
		移轉	34	—	—	—	—		3,198(張數)								
截至本月底已登記土地總筆數：204,407 筆，總面積：148,600,348.34 平方公尺;建物總棟數：13,107 棟，總面積：3,082,034.59 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：247,831,163.33 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：2,384,593.67 元																	
備 註																	
填表		審核			業務主管人員			機關長官									

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 7月 3日 14:40:15 印製