

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	55	193	423,446.40	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	9	9	26,629.43	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	2	279.35	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	8	21	3,650.86	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	234.06			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	4,466.68			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—	耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	1	—	—	2	210.22		移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記		13	62	—	77	12,438.34		永佃權	變更	47	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	127	211	85,318.80	19			2,333.54	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	3	3	1,577.11	—	—	其他登記	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	40	305	157,622.55	7	1,482.46		變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	77	145	66,852.70	8	1,677.67		塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	4	5	3,307.06	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	1	2	1,337.97	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	8	36	7,817.08	2	355.67		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	4	9	3,937.67	—	—
		信託	22	3	3	2,362.33	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	3	8	23,479.30	2	573.68		更正	57	26	82	106,182.40	2	50,951.00
		其他	24	2	14	5,833.67	1	4,466.68		住址變更	58	56	512	185,711.26	24	2,984.30
他項權利登記	抵押權	設定	25	87	164	51,376.55	60	59,600.61		預告登記	59	3	4	730.92	1	50,872.85
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	16	61	14,746.15	12	2,427.41
		變更	27	12	32	12,715.17	8	2,418.65		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	59	91	42,117.39	42	12,750.52		其他塗銷限制登記	62	10	27	5,233.66	4	458.50
	地上權	設定	29	1	1	218.38	—	—	書狀換給	63	29	63	24,200.11	3	198.37	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	17	29	11,376.01	4	541.73	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	110	2,175	1,062,743.74	6	881.27	
		塗銷	32	1	1	326.00	—	—	土地建物登記合計	66	838	4,208	2,331,130.02	286	212,324.21	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	1,126	4,564(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—								
截至本月底已登記土地總筆數：204,170 筆，總面積：148,445,505.40 平方公尺;建物總棟數：13,037 棟，總面積：3,067,478.61 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：537,131,249.34 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：3,965,246.33 元																
備 註																
填 表		核 對		業務主管人員		主辦統計人員		機 關 長 官								

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 4月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	55	193	423,446.40	—	—	他項權利登記	典權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	9	9	26,629.43	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	2	279.35	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	8	21	3,650.86	—	—			塗銷	40	—	—	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	1	—	—	1	234.06			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	4,466.68			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—			設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	1	—	—	2	210.22			耕作權	移轉	46	—	—	—	—
所有權登記	總登記	13	62	—	—	77	12,438.34	變更	47		—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	127	211	85,318.80	19	2,333.54	塗銷		48	—	—	—	—	
		拍賣	15	3	3	1,577.11	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—		
		繼承	16	40	305	157,622.55	7	1,482.46		變更	50	—	—	—		
		贈與	17	77	145	66,852.70	8	1,677.67		塗銷	51	—	—	—		
		夫妻贈與	18	4	5	3,307.06	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	1	2	1,337.97	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	8	36	7,817.08	2	355.67		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	4	9	3,937.67	—	
		信託	22	3	3	2,362.33	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	3	8	23,479.30	2	573.68		更正	57	26	82	106,182.40	2	50,951.00
		其他	24	2	14	5,833.67	1	4,466.68		住址變更	58	56	512	185,711.26	24	2,984.30
他項權利登記	抵押權	設定	25	87	164	51,376.55	60	59,600.61		預告登記	59	3	4	730.92	1	50,872.85
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	16	61	14,746.15	12	2,427.41
		變更	27	12	32	12,715.17	8	2,418.65		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	
		塗銷	28	59	91	42,117.39	42	12,750.52		其他塗銷限制登記	62	10	27	5,233.66	4	458.50
	地上權	設定	29	1	1	218.38	—	—		書狀換給	63	29	63	24,200.11	3	198.37
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	17	29	11,376.01	4	541.73
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	110	2,175	1,062,743.74	6	881.27	
		塗銷	32	1	1	326.00	—	—	土地建物登記合計	66	838	4,208	2,331,130.02	286	212,324.21	
	不役動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	移	67	1,126	4,564(張數)			
		移轉	34	—	—	—	—	—								
截至本月底已登記土地總筆數：204,170 筆，總面積：148,445,505.40 平方公尺;建物總棟數：13,037 棟，總面積：3,067,478.61 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：537,131,249.34 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：3,965,246.33 元																
備 註																

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關長官

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 5月 1日 10:21:33 印製