

金門縣土地建物登記管理

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	23	73	125,308.17	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	7	7	3,304.02	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	1	154.13	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	2	—	—	2	375.50			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	2	—	—	7	521.22			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	36	—	—	79	9,777.92	永佃權		變更	47	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	61	80	25,824.91	19			1,481.74	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—		—	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	28	294	116,287.70	13		1,738.68	變更	50	—	—	—	—	
		贈與	17	50	84	39,715.32	7	1,504.44	塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	1	3	2,000.00	—	—
		共有物分割	20	6	24	12,699.99	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	14	2,316.58	4	576.10
		信託	22	4	27	8,413.55	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	15	157	113,756.54	—	—
	其他	24	15	72	64,865.45	—	—	住址變更		58	52	340	99,931.42	42	6,431.35	
抵押權	設定	25	71	122	33,657.53	120	10,889.27	預告登記		59	2	2	228.28	1	52.70	
	移轉	26	—	—	—	—	—	其他限制登記		60	14	29	4,273.78	6	1,367.30	
	變更	27	3	5	25,765.25	63	2,708.29	塗銷預告登記	61	6	11	6,260.28	2	194.90		
	塗銷	28	51	122	34,293.18	32	4,924.10	其他塗銷限制登記	62	14	21	6,240.25	3	1,057.19		
地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	480	1,359	436,504.49	300	60,515.09		
	移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	17	42	28,141.00	3	613.54		
	變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	59	216	99,372.77	4	710.47		
	塗銷	32	1	1	357.68	—	—	土地建物登記合計		66	1,028	3,106	1,289,672.27	707	105,439.80	
不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	登 記 簿 謄 本	67	658	2,985(張數)				
	移轉	34	—	—	—	—	—									

截至本月底已登記土地總筆數：207,498 筆，總面積：149,230,648.22 平方公尺;建物總棟數：16,231 棟，總面積：3,580,971.19 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：100,039,407.90 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元

備註

金門縣金沙鎮土地建物登記管理(續2)

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	5	11	50,950.23	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—			典 權	塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—				設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		—	塗銷	40	—	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	—	
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	3	—	—	3	753.08	變更		47	—	—	—	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	13	24	10,386.58	3	227.28		塗銷	48	—	—	—	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—	—	
		繼承	16	6	53	39,516.27	2	434.44		變更	50	—	—	—	—	—	—	
		贈與	17	9	24	9,272.81	1	279.82		塗銷	51	—	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	2	11	9,275.78	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	1	95.97	1	138.60	—	—
		信託	22	1	10	2,480.51	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—	—
		法院判決、和解、調解	23	—	—	—	—	—		更正	57	2	18	46,930.09	—	—	—	—
		其他	24	3	9	19,792.56	—	—		住址變更	58	18	101	35,741.34	19	3,211.92	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	13	19	9,826.18	4	559.86		預告登記	59	—	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	6	1,084.50	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	8	20	5,039.40	2	248.91		其他塗銷限制登記	62	1	1	500.00	—	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	231	632	194,733.66	198	44,333.34	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	3	5	2,412.46	—	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	7	57	44,473.49	—	—	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	329	1,002	482,511.83	233	50,187.25	—	—	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	—（張數）								
		移轉	34	—	—	—	—	—										

金門縣金湖鎮土地建物登記管理(續3)

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	3	16	50,690.61	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	1	1	206.50	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—			典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—				移轉	38	—	—	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—		變更		39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—		塗銷		40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	1	—	—	1	175.12			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	2	—	—	7	521.22			移轉	46	—	—	—	—		
總登記	13	4	—	—	23	2,877.80	變更	47		—	—	—	—				
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	12	16	3,077.17	2	192.42		塗銷	48	—	—	—	—		
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—			
		繼承	16	2	13	3,087.40	1	124.15		變更	50	—	—	—			
		贈與	17	9	11	3,016.05	1	175.12		塗銷	51	—	—	—			
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—		法院判決、調解、和解、其他				52	—	—	—
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	1	6	599.00	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	
		信託	22	1	14	5,827.57	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	5	36	19,819.07	—	—	
		其他	24	4	34	42,062.67	—	—		住址變更	58	5	11	4,318.34	4	524.34	
他項權利登記	抵押權	設定	25	16	29	6,491.21	74	4,734.84		預告登記	59	1	1	210.84	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	3	3	1,368.35	1	57.20	
		變更	27	2	2	764.22	63	2,708.29		塗銷預告登記	61	—	—	—	—		
		塗銷	28	9	29	4,287.25	4	624.63		其他塗銷限制登記	62	1	—	—	1	123.97	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	4	64	80,195.44	2	1,418.21		
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	7	21	19,935.67	1	156.46		
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	9	15	8,025.47	1	190.62		
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	102	322	253,982.83	186	14,604.39	
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	移	67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣金寧鄉土地建物登記管理(續4)

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	3	8	2,335.40	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	1	1	1,588.19	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	18	—	—	34	3,769.42	變更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	20	19	7,534.25	10	789.08		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	10	103	39,347.67	3	504.76		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	16	31	19,115.37	—	—		塗銷	51	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他			52	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	1	3	2,000.00	—	—	
		共有物分割	20	1	2	1,000.02	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	2	4	632.09	—	—	
		信託	22	1	2	76.14	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	1	4	2,000.06	—	—	
		其他	24	1	7	617.31	—	—		住址變更	58	5	33	10,599.54	4	485.62	
他項權利登記	抵押權	設定	25	19	32	7,069.94	15	2,108.14		預告登記	59	—	—	—	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	4	6	1,006.66	4	541.88	
		變更	27	1	3	25,001.03	—	—		塗銷預告登記	61	2	2	2,463.62	1	142.20	
		塗銷	28	13	29	13,110.06	8	1,554.03		其他塗銷限制登記	62	8	10	4,099.79	1	165.00	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	1	6	12,631.25	1	37.05	
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	2	1	480.00	1	203.58	
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	18	61	17,093.80	—	—	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	148	367	169,802.19	82	10,300.76	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	移	67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烈嶼鄉土地建物登記管理(續5)

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物				
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	4	18	5,575.21	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	2	2	133.49	—	—			塗銷	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗銷	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	5	—	—	5	661.93	變更		47	—	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	2	2	958.82	—	—		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—		
		繼承	16	2	25	9,750.62	—	—		變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	3	2	2,225.02	1	140.78	塗銷	51	—	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	1	2	1,327.01	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—
		法院判決、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	2	81	39,936.94	—	—	—
		其他	24	2	10	119.36	—	—		住址變更	58	1	5	1,615.51	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	4	10	3,595.35	3	709.23		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	1	6	1,961.22	—	—	—
		塗銷	28	2	6	3,922.44	—	—		其他塗銷限制登記	62	1	1	253.84	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	1	17	10,047.47	3	975.03	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	1	8	2,668.53	—	—	—	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	9	22	5,247.25	1	162.00	—	
		塗銷	32	1	1	357.68	—	—	土地建物登記合計	66	44	218	89,695.76	13	2,648.97	—	
	不役 動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									

金門縣烏坵鄉土地建物登記管理(續6完)

中華民國106年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	—	—	—	—	—	他項權利登記	不役 不動產權	變更	35	—	—	—	—		
	合併	2	—	—	—	—	—			塗	36	—	—	—	—		
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—		
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	—	—	—	—		
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—		
	地目變更	6	—	—	—	—	—			塗	40	—	—	—	—		
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—		
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—		
	建物增建改建	9	—	—	—	—	—			變更	43	—	—	—	—		
	減失	10	—	—	—	—	—			塗	44	—	—	—	—		
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—		
	其他	12	—	—	—	—	—			移轉	46	—	—	—	—		
所有權登記	總登記	13	—	—	—	—	—	永佃權		變更	47	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買賣	14	—	—	—	—	—		塗	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	—	移轉	49	—	—	—	—	—		
		繼承	16	—	—	—	—	—	變更	50	—	—	—	—	—		
		贈與	17	—	—	—	—	—	塗	51	—	—	—	—	—		
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	—	—	—	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	—	—	—	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	—
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—	—
		信託	22	—	—	—	—	—		管理人登記	56	—	—	—	—	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	—	—	—	—	—	—
		其他	24	—	—	—	—	—		住址變更	58	—	—	—	—	—	—
他項權利登記	抵押權	設定	25	—	—	—	—	—		預告登記	59	—	—	—	—	—	—
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	—	—	—	—	—	—
		變更	27	—	—	—	—	—		塗銷預告登記	61	—	—	—	—	—	—
		塗銷	28	—	—	—	—	—		其他塗銷限制登記	62	—	—	—	—	—	—
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—		書狀換給	63	—	—	—	—	—	—
		移轉	30	—	—	—	—	—		書狀補給	64	—	—	—	—	—	—
		變更	31	—	—	—	—	—		註記	65	—	—	—	—	—	—
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計		66	—	—	—	—	—	—
	不役 不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本		67	—	—（張數）				
		移轉	34	—	—	—	—	—									
截至本月底已登記土地總筆數： — 筆，總面積： — 平方公尺;建物總棟數： — 棟，總面積： — 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： — 元																	
備 註																	
填表		審核				業務主管人員				主辦統計人員				機關首長			

資料來源：依據各地政事務所鄉鎮市區別資料彙編。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

(登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報，不需依鄉鎮市區別分列)

中華民國106年 3月 1日 15:20:45 印製