

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 8月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物	
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分 割	1	41	240	305,155.66	—	—	他項權利登記	不動產權	變 更	35	—	—	—	—
	合 併	2	14	14	9,661.90	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—
	重 測	3	—	—	—	—	—		典 權	設 定	37	—	—	—	—
	重 劃	4	2	58	27,840.64	—	—			移 轉	38	—	—	—	—
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—
	地 目 變 更	6	9	11	3,948.89	—	—			塗 銷	40	4	4	2,421.15	—
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	222.25			移 轉	42	—	—	—	—
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—
	減 失	10	—	—	—	—	—			塗 銷	44	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	16	38	13,431.50	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—
	其 他	12	2	5	429.82	—	—			移 轉	46	—	—	—	—
總 登 記	13	46	—	—	56	15,217.03	變 更	47		—	—	—	—		
所有權登記	所有權變更登記	買 賣	14	111	167	78,188.28	18	2,458.80		永佃權	塗 銷	48	—	—	—
		拍 賣	15	3	3	685.71	—	—	移 轉		49	—	—	—	—
		繼 承	16	33	215	170,651.94	2	274.49	變 更		50	—	—	—	—
		贈 與	17	104	227	127,983.04	15	2,629.03	其他登記	塗 銷	51	—	—	—	—
		夫 妻 贈 與	18	3	4	1,478.38	1	59.06		法院判決、調解、和解、其他	52	1	16	3,809.42	—
		交 換	19	1	2	1,012.35	—	—	撤 銷	53	—	—	—	—	—
		共 有 物 分 割	20	6	12	3,630.55	—	—	訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	—
		徵 收	21	—	—	—	—	—	更 名	55	4	9	1,907.35	1	52.70
		信 託	22	3	6	5,908.84	—	—	管 理 人 登 記	56	3	28	13,366.59	—	—
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	3	44	14,075.98	—	—	更 正	57	22	91	27,972.57	11	63,637.00
		其 他	24	5	5	1,716.26	—	—	住 址 變 更	58	61	444	130,725.04	45	5,551.80
	他項權利登記	抵押權	設 定	25	79	164	109,888.28	58	40,010.79	預 告 登 記	59	8	20	8,465.20	—
移 轉			26	1	1	2,078.00	—	—	其 他 限 制 登 記	60	12	26	5,021.88	2	279.43
變 更			27	11	25	26,109.61	7	1,467.22	塗 銷 預 告 登 記	61	3	5	1,918.98	—	—
塗 銷			28	34	73	35,880.21	18	4,061.81	其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	8	30	6,998.19	—	—
地上權		設 定	29	1	1	2,078.00	—	—	書 狀 換 給	63	25	59	23,458.48	—	—
		移 轉	30	—	—	—	—	—	書 狀 補 給	64	18	47	16,203.23	8	979.17
		變 更	31	—	—	—	—	—	註 記	65	77	640	243,657.16	2	526.68
		塗 銷	32	1	1	2,078.00	—	—	土 地 建 物 登 記 合 計	66	776	2,735	1,429,837.08	245	137,427.26
不動產權		設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	923	3,893(張數)			
		移 轉	34	—	—	—	—	—							
截至本月底已登記土地總筆數： 204,632 筆，總面積： 148,598,297.68 平方公尺;建物總棟數： 13,200 棟，總面積： 3,104,030.20 平方公尺															
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 237,914,088.66 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 4,525,714.29 元															
備 註															
填 表		核 對				業務主管人員				機關長官					

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 9月 3日 10:23:14 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 8月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分 割	1	41	240	305,155.66	—	—	他項權利登記	不役 動產權	變 更	35	—	—	—	—	
	合 併	2	14	14	9,661.90	—	—			塗 銷	36	—	—	—	—	
	重 測	3	—	—	—	—	—		典 權	設 定	37	—	—	—	—	
	重 劃	4	2	58	27,840.64	—	—			移 轉	38	—	—	—	—	
	區 段 徵 收	5	—	—	—	—	—			變 更	39	—	—	—	—	
	地 目 變 更	6	9	11	3,948.89	—	—			塗 銷	40	4	4	2,421.15	—	—
	使 用 編 定	7	—	—	—	—	—		農育權	設 定	41	—	—	—	—	
	門 牌 整 編	8	1	—	—	1	222.25			移 轉	42	—	—	—	—	
	建 物 增 建 改 建	9	—	—	—	—	—			變 更	43	—	—	—	—	
	減 失	10	—	—	—	—	—			塗 銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	16	38	13,431.50	—	—		耕作權	設 定	45	—	—	—	—	
	其 他	12	2	5	429.82	—	—			移 轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總 登 記	13	46	—	—	56	15,217.03	變 更		47	—	—	—	—		
	所有權變更登記	買 賣	14	111	167	78,188.28	18	2,458.80		永佃權	塗 銷	48	—	—	—	—
		拍 賣	15	3	3	685.71	—	—	移 轉		49	—	—	—	—	
		繼 承	16	33	215	170,651.94	2	274.49	變 更		50	—	—	—	—	
		贈 與	17	104	227	127,983.04	15	2,629.03	其他登記	塗 銷	51	—	—	—	—	
		夫 妻 贈 與	18	3	4	1,478.38	1	59.06		法院判決、調解、和解、其他	52	1	16	3,809.42	—	—
		交 換	19	1	2	1,012.35	—	—	其他登記	撤 銷	53	—	—	—	—	
		共 有 物 分 割	20	6	12	3,630.55	—	—		訴 願 決 定 撤 銷	54	—	—	—	—	
		徵 收	21	—	—	—	—	—		更 名	55	4	9	1,907.35	1	52.70
		信 託	22	3	6	5,908.84	—	—		管 理 人 登 記	56	3	28	13,366.59	—	—
		法 院 判 決 、 調 解 、 和 解	23	3	44	14,075.98	—	—		更 正	57	22	91	27,972.57	11	63,637.00
		其 他	24	5	5	1,716.26	—	—		住 址 變 更	58	61	444	130,725.04	45	5,551.80
他項權利登記	抵押權	設 定	25	79	164	109,888.28	58	40,010.79		預 告 登 記	59	8	20	8,465.20	—	—
		移 轉	26	1	1	2,078.00	—	—		其 他 限 制 登 記	60	12	26	5,021.88	2	279.43
		變 更	27	11	25	26,109.61	7	1,467.22		塗 銷 預 告 登 記	61	3	5	1,918.98	—	—
		塗 銷	28	34	73	35,880.21	18	4,061.81		其 他 塗 銷 限 制 登 記	62	8	30	6,998.19	—	—
	地上權	設 定	29	1	1	2,078.00	—	—		書 狀 換 給	63	25	59	23,458.48	—	—
		移 轉	30	—	—	—	—	—		書 狀 補 給	64	18	47	16,203.23	8	979.17
		變 更	31	—	—	—	—	—		註 記	65	77	640	243,657.16	2	526.68
		塗 銷	32	1	1	2,078.00	—	—		土 地 建 物 登 記 合 計	66	776	2,735	1,429,837.08	245	137,427.26
	不役 動產權	設 定	33	—	—	—	—	—	登 記 簿 謄 本	67	923	3,893(張數)				
		移 轉	34	—	—	—	—	—								
截至本月底已登記土地總筆數： 204,632 筆，總面積： 148,598,297.68 平方公尺;建物總棟數： 13,200 棟，總面積： 3,104,030.20 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 237,914,088.66 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 4,525,714.29 元																
備 註																
填 表		核 對				業務主管人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。