

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	54	255	237,888.09	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	15	15	6,541.08	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	2	3	980.33	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	1	1	113.57	—	—			塗銷	40	2	2	584.58	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	24,010.02			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	339.90			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	1	113	27,592.78	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
所有權登記	總登記	13	36	—	—	36	6,583.83	永佃權		變更	47	—	—	—	—	
	所有權變更登記	買賣	14	141	263	81,745.53	12			4,589.72	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	6	12	2,225.35	—		—	移轉	49	—	—	—	—	
		繼承	16	47	361	129,063.69	14		2,626.69		變更	50	—	—	—	—
		贈與	17	81	146	65,083.49	7	1,568.68	塗銷		51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	7	22	5,067.86	2	282.58	法院判決、調解、和解、其他		52	1	102.00	—	—	
		交換	19	2	5	233.28	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	8	17	5,616.45	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	38	6,812.22	4	437.91
		信託	22	1	1	158.39	—	—		管理人登記	56	2	10	7,216.85	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	23	114	21,808.23	—	—
	其他	24	5	4	1,090.29	1	24,010.02	住址變更		58	74	583	143,222.51	53	18,261.63	
他項權利登記	抵押權	設定	25	76	128	49,015.22	54	11,852.03		預告登記	59	3	6	1,845.42	1	249.63
		移轉	26	—	—	—	—	—		其他限制登記	60	10	20	6,172.32	8	1,020.53
		變更	27	5	10	2,633.06	3	773.00		塗銷預告登記	61	5	5	2,405.34	1	249.63
		塗銷	28	47	110	46,806.87	29	7,329.85		其他塗銷限制登記	62	12	53	11,535.28	7	1,379.60
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	18	147	83,620.19	19	35,549.11	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	23	57	21,420.05	5	945.46	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	71	225	275,364.94	8	979.17	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	788	2,727	1,243,965.26	266	143,038.99	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	907	4,080(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—								

截至本月底已登記土地總筆數：										204,537	筆，總面積：	148,598,457.87	平方公尺;建物總棟數：	13,150	棟，總面積：	3,089,483.63	平方公尺
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：										468,938,427.50	元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：	7,888,668.00	元				
備		註															
填表				審核				業務主管人員 主辦統計人員				機關長官					

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 8月 5日 10:23:16 印製

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 7月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		
				筆數	面積	棟數	面積					筆數	面積	棟數	面積	
標示變更登記	分割	1	54	255	237,888.09	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	15	15	6,541.08	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	2	3	980.33	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	
	地目變更	6	1	1	113.57	—	—			塗銷	40	2	2	584.58	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	24,010.02			變更	43	—	—	—	—	
	減失	10	1	—	—	1	339.90			塗銷	44	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	
	其他	12	1	113	27,592.78	—	—			移轉	46	—	—	—	—	
總登記	13	36	—	—	36	6,583.83	變更	47		—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	141	263	81,745.53	12	4,589.72		永佃權	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	6	12	2,225.35	—	—	移轉		49	—	—	—	—	
		繼承	16	47	361	129,063.69	14	2,626.69	變更		50	—	—	—	—	
		贈與	17	81	146	65,083.49	7	1,568.68	其他	塗銷	51	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	7	22	5,067.86	2	282.58		法院判決、調解、和解、其他	52	1	1	102.00	—	
		交換	19	2	5	233.28	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	
		共有物分割	20	8	17	5,616.45	—	—		訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—		更名	55	7	38	6,812.22	4	437.91
		信託	22	1	1	158.39	—	—		管理人登記	56	2	10	7,216.85	—	—
		法院判決、調解、和解	23	—	—	—	—	—		更正	57	23	114	21,808.23	—	—
		其他	24	5	4	1,090.29	1	24,010.02		住址變更	58	74	583	143,222.51	53	18,261.63
	抵押權	設定	25	76	128	49,015.22	54	11,852.03		預告登記	59	3	6	1,845.42	1	249.63
移轉		26	—	—	—	—	—	其他限制登記		60	10	20	6,172.32	8	1,020.53	
變更		27	5	10	2,633.06	3	773.00	塗銷預告登記		61	5	5	2,405.34	1	249.63	
塗銷		28	47	110	46,806.87	29	7,329.85	其他塗銷限制登記		62	12	53	11,535.28	7	1,379.60	
他項權利登記	地上權	設定	29	—	—	—	—	其他		書狀換給	63	18	147	83,620.19	19	35,549.11
		移轉	30	—	—	—	—		書狀補給	64	23	57	21,420.05	5	945.46	
		變更	31	—	—	—	—		註記	65	71	225	275,364.94	8	979.17	
		塗銷	32	—	—	—	—		土地建物登記合計	66	788	2,727	1,243,965.26	266	143,038.99	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	其他	登記簿謄本	67	907	4,080(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—		—	—	—	—	—	—	—	
截至本月底已登記土地總筆數：204,537 筆，總面積：148,598,457.87 平方公尺;建物總棟數：13,150 棟，總面積：3,089,483.63 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：468,938,427.50 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：7,888,668.00 元																
備 註																
填 表		核 對				業務主管人員				機關長官						

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 8月 5日 10:23:24 印製