

金門縣土地建物登記管理

中華民國103年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目		項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目	項目	件 數	土地		建物			
				筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	36	148	165,266.77	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	
	合併	2	5	5	12,101.79	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	3	5	2,401.68	—	—
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—
	地目變更	6	5	16	3,128.58	—	—			塗銷	40	1	1	313.61	—	—
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—
	建物增建改建	9	1	—	—	1	2,555.48			變更	43	—	—	—	—	—
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—
	其他	12	3	1	16,876.81	3	194.82			移轉	46	—	—	—	—	—
所有權登記	總登記	13	42	—	—	62	20,333.63	永佃權		變更	47	—	—	—	—	—
	所有權變更登記	買賣	14	127	178	51,485.63	37			2,780.51	塗銷	48	—	—	—	—
		拍賣	15	—	—	—	—	其他登記	移轉	49	—	—	—	—	—	
		繼承	16	26	159	123,775.61	1		117.60	變更	50	—	—	—	—	—
		贈與	17	72	140	55,381.73	2		570.87	塗銷	51	—	—	—	—	—
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他	52	2	15	1,463.53	—	—	
		交換	19	—	—	—	—	—	撤銷	53	—	—	—	—	—	
		共有物分割	20	7	13	10,477.06	2	165.74	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—	—	更名	55	—	—	—	—	—	
		信託	22	3	5	1,990.78	1	238.86	管理人登記	56	1	13	6,884.94	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	2	7	6,229.00	—	—	更正	57	16	80	8,964.96	5	738.49	
		其他	24	2	2	156.04	1	2,555.48	住址變更	58	42	345	376,401.56	27	85,064.50	
他項權利登記	抵押權	設定	25	80	141	41,131.34	92	9,214.15	預告登記	59	4	15	3,265.25	—	—	
		移轉	26	—	—	—	—	其他限制登記	60	12	42	10,549.05	4	868.02		
		變更	27	5	9	2,508.36	3	774.76	塗銷預告登記	61	1	6	552.58	—	—	
		塗銷	28	40	74	54,705.87	12	1,713.12	其他塗銷限制登記	62	13	40	24,343.45	2	283.57	
	地上權	設定	29	—	—	—	—	—	書狀換給	63	21	126	85,942.21	—	—	
		移轉	30	—	—	—	—	—	書狀補給	64	17	52	14,933.33	3	187.81	
		變更	31	—	—	—	—	—	註記	65	42	206	114,649.40	14	1,907.26	
		塗銷	32	—	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	631	1,844	1,195,880.92	272	130,264.67	
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	—	登記簿謄本	67	733	3,130(張數)				
		移轉	34	—	—	—	—	—								
截至本月底已登記土地總筆數：203,926 筆，總面積：148,445,453.44 平方公尺;建物總棟數：12,838 棟，總面積：3,034,801.05 平方公尺																
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：236,497,847.58 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元																
備 註																
填表		審核			業務主管人員			主辦統計人員			機關長官					

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。

填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

金門縣地政局土地建物登記管理(續)

中華民國103年 2月

單位：件；筆；棟；張；平方公尺；元

工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物		工 作 項 目			項目	件 數	土地		建物	
					筆數	面積	棟數	面積						筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	36	148	165,266.77	—	—	他項權利登記	不動產權	變更	35	—	—	—	—	—	
	合併	2	5	5	12,101.79	—	—			塗銷	36	—	—	—	—	—	
	重測	3	—	—	—	—	—		典 權	設定	37	—	—	—	—	—	
	重劃	4	—	—	—	—	—			移轉	38	3	5	2,401.68	—	—	
	區段徵收	5	—	—	—	—	—			變更	39	—	—	—	—	—	
	地目變更	6	5	16	3,128.58	—	—			塗銷	40	1	1	313.61	—	—	
	使用編定	7	—	—	—	—	—		農育權	設定	41	—	—	—	—	—	
	門牌整編	8	—	—	—	—	—			移轉	42	—	—	—	—	—	
	建物增建改建	9	1	—	—	1	2,555.48			變更	43	—	—	—	—	—	
	減失	10	—	—	—	—	—			塗銷	44	—	—	—	—	—	
	法院判決、調解、和解	11	—	—	—	—	—		耕作權	設定	45	—	—	—	—	—	
	其他	12	3	1	16,876.81	3	194.82			移轉	46	—	—	—	—	—	
總登記	13	42	—	—	62	20,333.63	變更	47		—	—	—	—	—			
所有權登記	所有權變更登記	買賣	14	127	178	51,485.63	37	2,780.51		塗銷	48	—	—	—	—	—	
		拍賣	15	—	—	—	—	永佃權	移轉	49	—	—	—	—	—		
		繼承	16	26	159	123,775.61	1		117.60	變更	50	—	—	—	—		
		贈與	17	72	140	55,381.73	2		570.87	塗銷	51	—	—	—	—	—	
		夫妻贈與	18	—	—	—	—	法院判決、調解、和解、其他		52	2	15	1,463.53	—	—		
		交換	19	—	—	—	—	其他登記	撤銷	53	—	—	—	—	—		
		共有物分割	20	7	13	10,477.06	2		165.74	訴願決定撤銷	54	—	—	—	—	—	
		徵收	21	—	—	—	—		更名	55	—	—	—	—	—		
		信託	22	3	5	1,990.78	1		238.86	管理人登記	56	1	13	6,884.94	—	—	
		法院判決、調解、和解	23	2	7	6,229.00	—		—	更正	57	16	80	8,964.96	5	738.49	
		其他	24	2	2	156.04	1		2,555.48	住址變更	58	42	345	376,401.56	27	85,064.50	
	設定	25	80	141	41,131.34	92	9,214.15		預告登記	59	4	15	3,265.25	—	—		
移轉	26	—	—	—	—	其他限制登記	60		12	42	10,549.05	4	868.02				
變更	27	5	9	2,508.36	3	774.76	塗銷預告登記		61	1	6	552.58	—	—			
塗銷	28	40	74	54,705.87	12	1,713.12	其他塗銷限制登記	62	13	40	24,343.45	2	283.57				
他項權利登記	地上權	設定	29	—	—	—	—	書狀換給	63	21	126	85,942.21	—	—			
		移轉	30	—	—	—	—	書狀補給	64	17	52	14,933.33	3	187.81			
		變更	31	—	—	—	—	註記	65	42	206	114,649.40	14	1,907.26			
		塗銷	32	—	—	—	—	土地建物登記合計	66	631	1,844	1,195,880.92	272	130,264.67			
	不動產權	設定	33	—	—	—	—	登記簿謄本	67	733	3,130(張數)						
		移轉	34	—	—	—	—										
截至本月底已登記土地總筆數：203,926 筆，總面積：148,445,453.44 平方公尺;建物總棟數：12,838 棟，總面積：3,034,801.05 平方公尺																	
本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)：236,497,847.58 元；本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)：— 元																	
備 註																	
填表			審核				業務主管人員 主辦統計人員			機關長官							

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫資料編製。  
填表說明：1. 件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。  
2. 筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。  
3. 本表編製2份，於完成會核程序並經機關長官核章後，1份送主計處（室），1份自存外，應由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

民國103年 3月 3日 17:18:31 印製