



### 活動預告—南港三期(含瓶蓋工廠)重劃 4.0 成果展

位於南港鐵路地下化沿線，四鐵共構的南港車站周邊—南港區第三期市地重劃區，預計於今（106）年 5 月完成啟用各項公共設施，並將土地交接予地主。揮別過往重劃工程就是推土機的刻板印象，北市府透過跨區市地重劃的整體開發方式，不僅達到以往整合權屬及畸零分散土地、闢建公共設施以提升土地利用之效能，更進階至保留老樹、引進生態工法、智慧設施，為南港居民打造一座智慧生態社區，並更重視歷史記憶傳承，擴大保存瓶蓋工廠歷史建築作為青創基地，給予其新生的機會，使南港三期成為實踐重劃 4.0—保存創新的典範。

隨著高鐵車站啟用，南港車站已成本市東區門戶，市府研訂 7 大構想 26 項子計畫的其中兩大構想「交通轉運樞紐中心」及「流行音樂文創產業」即係經由本重劃區取得相關用地，故南港三期重劃區可謂東區門戶計畫的先行計畫。如今重劃完成在即，未來結合周邊軟體園區、生技園區、國際會展中心、文化產業群落，建構南港新創產業廊帶，南港將由過去傳產黑鄉工廠的面貌蛻變為國際智慧創新生態基地。

有興趣進一步瞭解南港的過去現在與未來嗎？臺北市政府地政局土地開發總隊預計於 5 月 27~30 日(週六~週二)，在南港瓶蓋工廠舉辦南港三期重劃 4.0 成果展，讓大家不只能夠瞭解該地區的發展脈絡及未來展望，更能一窺南港三期計

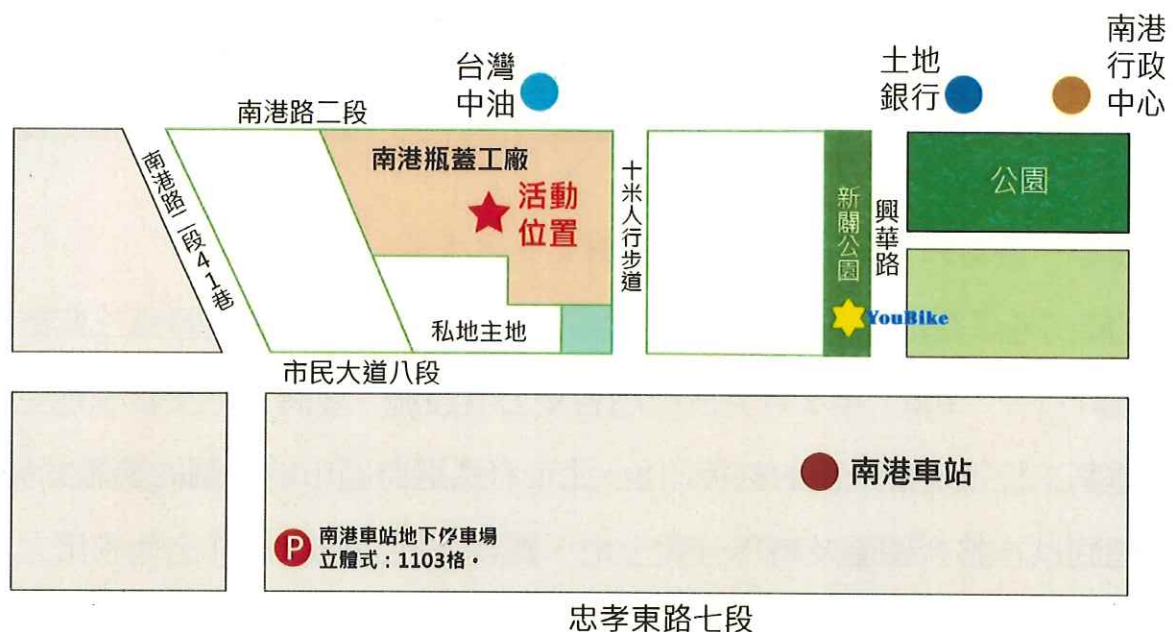
畫如何帶動南港地區的蓬勃發展。誠摯邀請當地居民與對南港目前與未來發展感興趣的各位市民趁著端午連假一起搭乘大眾運輸或騎乘臺北市公共自行車(YouBike)共襄盛舉。

### 活動資訊

時間：106 年 5 月 27 日 (星期六) 15:00 ~ 18:00

5 月 28~30 日 (星期日~二) 09:00 ~ 18:00

地點：臺北市南港區南港路二段 13 號(南港瓶蓋工廠舊址)



靜態展示：東區門戶計畫、南港區域發展與南港三期重劃介紹、南港瓶蓋工廠歷史與保存、南港瓶蓋工廠日據時期地籍手抄謄本、自造者工廠(青創基地)、智慧生態社區說明.....

集章闖關：完成小遊戲即可獲得精美小禮品一份

### 本局承辦單位聯絡方式

臺北市政府地政局土地開發總隊

電話：(02)8780-7056 分機 513 謝小姐

傳真：(02)8780-6119

信箱：gz\_15033@mail.taipei.gov.tw