

正 本

檔 號：

保存年限：

金門縣政府 公告

發文日期：中華民國110年4月7日

發文字號：府地權字第1100027686號

附件：財務結算收支明細表1份



主旨：公告金門縣烈嶼鄉烈嶼國中周邊地區第一期市地重劃區財務結算收支情形。

依據：市地重劃實施辦法第55條。

公告事項：金門縣烈嶼鄉烈嶼國中周邊地區第一期市地重劃區財務結算收支明細表。

縣長 楊鎮浯

本案依分層負責規定授權主管局(室)長主任決行

**金門縣政府辦理烈嶼鄉烈嶼國中周邊地區第一期市地重劃區
財務結算收支明細表**

110 年 4 月 7 日

| 重 劃 事 業 收 入 | | | 重 劃 事 業 支 出 | | |
|-------------|--|---|-------------|-------------|-------------------------------|
| 項 目 | 金額(元) | 備 註 | 項 目 | 金額(元) | 備 註 |
| 一、差額地價收入 | 48,692 | | 一、重劃工程費 | 112,546,047 | |
| 二、未出售抵費地 | 138,375,936 | 未出售抵費地共計 29 筆、面積 9243.43 平方公尺，按重劃後評定地價估列。 | 二、重劃業務費 | 9,672,540 | |
| | | | 三、用地補償費 | 1,939,531 | 含地上物補償費及未達分配土地地價補償費、放棄分配土地補償費 |
| 小 計 | 138,424,628 | | 小 計 | 124,158,118 | |
| 盈 餘 | 新臺幣 14,266,510 元 | | | | |
| 說 明 | 依照平均地權條例施行細則第 84 條及市地重劃實施辦法第 56 條規定，本重劃區後續抵費地處理所得價款之盈餘款半數作為增添區內公共設施建設、管理、維護之費用及半數撥充實施平均地權基金(如有虧損時，由實施平均地權基金貼補之)。 | | | | |